

**PORTAL TRANSPARENCIA – OBRAS MAYORES (2025)**

**ACTUACIÓN Nº 1**

Expediente:	15434/2023	Referencia:	24-OBR-02
Denominación:	<b>“MEJORA DE AHORRO ENERGÉTICO DE ALUMBRADO PÚBLICO EN PUERTO RICO, T. M. DE MOGÁN”</b>		
Descripción:	<p>El proyecto tiene como finalidad la mejora de la eficiencia energética de sus instalaciones y la reducción del consumo energético de las mismas, así como la adaptación y actualización de sus instalaciones a la normativa en vigor y al cumplimiento del R. D. 1890/2008 de eficiencia energética en instalaciones de alumbrado exterior.</p> <p>Ademas con dicha actuación, el ayuntamiento consciente ademas de los beneficios económicos de la actualización a luminarias de tecnología Led, es muy consciente de los beneficios medioambientales. Por ello, las luminarias a instalar serán de temperatura de color &lt;2700°K, siguiendo con ellos las indicaciones de la fundación Starlight y del IAC, consiguiendo con ello:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Favorecer La cría y desarrollo de la fauna aérea existente en las zonas, evitando las molestias y los deslumbramientos que la luz blanca genera en las aves.</li> <li>• Preservar y recuperar la calidad del cielo nocturno hasta los limites posibles en atención a sus beneficios culturales, educacionales, científicos y medioambientales.</li> <li>• Reducir la contaminación lumínica</li> <li>• Reducir las emisiones de gases invernaderos, así como reducir su huella de Carbono.</li> </ul>		
Financiación – Administración:	Orden de la Consejería de Turismo y Empleo, por la que se resuelve conceder una subvención al Ayuntamiento de Mogán, en virtud de la Convocatoria aprobada por Orden de 29 de diciembre de 2023 que aprueba las Bases Reguladoras y Convoca para el ejercicio 2024 Subvenciones, en Régimen de Concurrencia No Competitiva, para financiar proyectos de la Estrategia de Resiliencia Turística en Canarias, dentro del Programa de actuaciones con Entidades Locales en Infraestructuras Turísticas, en el marco del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia, financiado por la Unión Europea NEXT GENERATION EU. (csv: <a href="https://oat.mogan.es:8448/venamail/validacionDoc/index.jsp?entidad=MOGAN_g006754aa92b1303ed007e827b030d02H">g006754aa92b1303ed007e827b030d02H</a> ).		
Adjudicación:	Cdo. acuerdo 10 de la Junta de Gobierno Local de fecha 19/11/2024 (csv: <a href="https://oat.mogan.es:8448/venamail/validacionDoc/index.jsp?entidad=MOGAN_6006754aa928130c7d207e81550b0c1dB">6006754aa928130c7d207e81550b0c1dB</a> )		
Entidad Adjudicataria:	IMESAPI, S.A.	C.I.F. nº: A28010478	
Presupuesto Licitación:	1.171.661,78 € (incluido 7% IGIC)		
Importe Adjudicación:	1.023.924,91 € (incluido 7% IGIC)		
Criterios de adjudicación:	<b>FASE 1: CRITERIOS NO AUTOMÁTICOS O EVALUABLES MEDIANTE JUICIO DE VALOR (30 PUNTOS)</b>		
	Criterio nº1 – Organización y previsión de duración de los distintos tajos: Si		
	<b>FASE 2: CRITERIOS AUTOMÁTICOS O EVALUABLES MEDIANTE FÓRMULA (70 PUNTOS)</b>		
	Criterio nº2 – Relación prudencia / Baja de la oferta económica: 12,60917 %		
	Criterio nº3 – Reducción del plazo de ejecución de la obra: 6 meses (180 días naturales)		
	Criterio nº4 – Visita a la zona de actuación: Si		

Avda. de la Constitución, Nº 4 - 35140 Mogán - Las Palmas - Tel: 928 158 800 - Fax: 928 569 166 – CIF: P- 3501300-B





0006754aa90c18106b307ea2f604008U

	<b>Criterio nº5 – Incremento del plazo de garantía: 10 años</b>
Plazo ejecución obra:	<b>6 meses (180 días naturales)</b>
Acta Comprobación Replanteo:	<b>17/12/2024</b>
Fecha prevista finalización obra:	<b>15/06/2025</b>
Acta Recepción:	<b>01/09/2025</b>
Exceso de medición:	<b>90.968,73 €</b>
Importe Ejecución Final:	<b>1.112.389,97 € (incluido 7% IGIC)</b>
Admón. Promotora / Mantenimiento:	<b>Ayuntamiento de Mogán</b>

Avda. de la Constitución, Nº 4 - 35140 Mogán - Las Palmas - Tel: 928 158 800 - Fax: 928 569 166 – CIF: P- 3501300-B

Documento firmado por: DAVID CHAO CASTRO	Cargo: Secretario General Accidental	Fecha/hora: 27/04/2026 08:59
---	---	---------------------------------

## ACTUACIÓN Nº 2

Expediente:	1377/2024	Referencia:	24-OBR-03
Denominación:	<b>“REHABILITACIÓN DEL ENTORNO DE LA PLAYA DEL PERCHEL, ARGUINEGUÍN – T. M. DE MOGÁN”</b>		
Descripción:	<p>El objetivo de del presente proyecto es dotar y mejorar las calles que dan continuación al frente marítimo del Perchel, recientemente renovado, mejorando la estética de estas calles con una afluencia peatonal bastante considerable; además de mejorar la estética se solucionan necesidades funcionales como la sombra y la mejora de las zonas de tránsito peatonal. En el proyecto a realizar se plantean las siguientes actuaciones:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Sustitución del pavimento de las aceras.</li> <li>▪ Sustitución del alumbrado público, así como implantación de nuevos puntos de luz.</li> <li>▪ Renovación del mobiliario urbano, reubicación y mejora de los pasos de peatones existentes.</li> <li>▪ Colocación de barandillas y barreras de protección, sustitución de arquetas.</li> <li>▪ Instalación de estructura de acero inoxidable para la instalación de una lona para dar sombra al parque infantil existente, rehabilitación del muro en zona costera, acabado con mural temático.</li> <li>▪ Mejora de los servicios públicos afectados de las aceras en las que se va a actuar.</li> </ul>		
Financiación – Administración:	<p>Decreto n.º 2023-0689 de fecha 19/12/2022 de Turismo de Gran Canaria, por el que se concede al Ayuntamiento de Mogán una subvención nominativa por el procedimiento de concesión directa, de <b>450.000,00 €</b>, con cargo a la partida presupuestaria 762.00.02.22. cuyo objeto es la ejecución del proyecto denominado “Rehabilitación de la Playa del Perchel”. Conforme al presupuesto aportado, el importe de esta subvención supone el 100 % de dicho presupuesto. (csv: <a href="https://datos.mogán.es/006754aa90c18106b307ea216040b08U">M006754aa9071404df507e62930c1329a</a>).</p>		
Adjudicación:	Cdo. acuerdo 6 de la Junta de Gobierno Local de fecha 28/05/2024 (csv: <a href="https://datos.mogán.es/006754aa91c1c08da507e8140050d27L">k006754aa91c1c08da507e8140050d27L</a> ).		
Entidad Adjudicataria:	URBAN 2020, S.L.	C.I.F. nº:	B76183508
Presupuesto Licitación:	450.000,00 € (incluido 7% IGIC)		
Importe Adjudicación:	446.195,82 € (incluido 7% IGIC)		
Criterios de adjudicación:	<b>FASE 1: CRITERIOS NO AUTOMÁTICOS O EVALUABLES MEDIANTE JUICIO DE VALOR (30 PUNTOS)</b>		
	Criterio nº1 – Adecuación del proceso de ejecución de las obras...:		
	Criterio nº2 – Programa de trabajo:		
	<b>FASE 2: CRITERIOS AUTOMÁTICOS O EVALUABLES MEDIANTE FÓRMULA (70 PUNTOS)</b>		
	Criterio nº3 – Baja de la oferta económica: 0,845373%		
	Criterio nº4 – Visita a la zona de actuación: Si		
	Criterio nº5 – Incremento e plazo de garantía: Tres (3) años		
Plazo ejecución obra:	Seis (6) meses		
Acta Comprobación Replanteo:	19/07/2024		

Avda. de la Constitución, Nº 4 - 35140 Mogán - Las Palmas - Tel: 928 158 800 - Fax: 928 569 166 – CIF: P- 3501300-B

Documento firmado por:

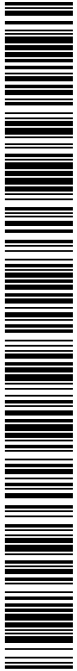
DAVID CHAO CASTRO

Cargo:

Secretario General Accidental

Fecha/hora:

27/04/2026 08:59



0006754aa90c18106b307ea2f604008U

Ampliación de plazo:	<b>1ª Ampliación plazo ejecución: 17/02/2025</b> (JGL de fecha 27/12/2024 *sin penalidades)
	<b>2ª Ampliación plazo ejecución: 25/03/2025</b> (Decreto nº 2025/716 de 13/02/2025 *sin penalidades)
	<b>3ª Ampliación plazo ejecución: 24/04/2025</b> (JGL de fecha 18/03/2025 * sin penalidades)
Acta Recepción:	<b>06/05/2025</b>
Exceso de medición:	<b>3.798,57 €</b>
Importe ejecución real:	<b>449.994,39 € (incluido 7% IGIC)</b>
Admón. Promotora / Mantenimiento:	<b>Ayuntamiento de Mogán</b>

Avda. de la Constitución, Nº 4 - 35140 Mogán - Las Palmas - Tel: 928 158 800 - Fax: 928 569 166 – CIF: P- 3501300-B

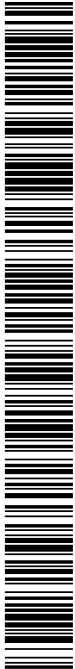
Documento firmado por: DAVID CHAO CASTRO	Cargo: Secretario General Accidental	Fecha/hora: 27/04/2026 08:59
---	---	---------------------------------

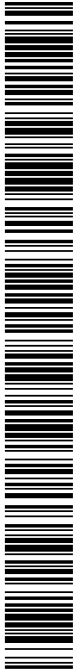
### ACTUACIÓN Nº 3

Expediente:	1384/2024	Referencia:	24-OBR-04
Denominación:	<b>“MODIFICADO PROYECTO: INFRAESTRUCTURA URBANA Y ACONDICIONAMIENTO EN EL BARRIO DE EL HORNO (FASE I)”</b>		
Descripción:	<p>El proyecto tiene la finalidad de dar cumplimiento a la Sentencia 000256/2012 del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 1 de Las Palmas de Gran Canaria, de fecha 6 de septiembre de 2012, mediante la cual se estima parcialmente el recurso interpuesto contra el Ayuntamiento de Mogán y se acuerda declarar el incumplimiento por parte del Ayuntamiento de Mogán en la ejecución de la urbanización del PP polígono número 22 “El Horno” de suelo apto para urbanizar de las Normas Subsidiarias (NNSS), requiriéndose al Ayuntamiento de Mogán a adoptar las medidas necesarias para la materialización de la urbanización. Además da cumplimiento al informe redactado por la arquitecta municipal Dña. Carina I. Hernández García donde informe técnicamente incompatible la solicitud de viabilidad urbanística del proyecto previo presentado.</p> <p>El proyecto contempla la conclusión de las obras de urbanización y la implantación de aquellas dotaciones y servicios de las que actualmente carece la urbanización, de las definidas en el Capítulo VII “Descripción de las Infraestructuras Plan Parcial “El Horno”, en especial las referentes a red viaria, red de saneamiento y pluviales, red de abastecimiento de agua potable, etc.</p>		
Financiación – Administración:	Municipal (* Sentencia 000256/2012 del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 1 de Las Palmas de Gran Canaria, de fecha 6 de septiembre de 2012; en relación a la finalización de la Urbanización del Plan Parcial - Polígono número 22 “El Horno”. Fase I del proyecto. (csv: <a href="https://oat.mogan.es:8448/ventanilla/validacion/Doc/index.jsp?entidad=MOGAN">k006754aa92815051f407e61990309111</a> ).		
Adjudicación:	Cdo. acuerdo 36 de la Junta de Gobierno Local de fecha 14/05/2024 (csv:		
Entidad Adjudicataria:	LOPEAN ASFALTOS Y CONSTRUCCIONES, S.A.U.	C.I.F. nº:	A-35069863
Presupuesto Licitación:	(FASE I ): 1.123.659,69 € (incluido 7% IGIC)		
Importe Adjudicación:	1.054.776,02 € (incluido 7% IGIC)		
Presupuesto Modificado:	68.354,14 € (incluido 7% IGIC)		
Presupuesto Adjudicación + Modificado:	1.123.130,16 € (incluido 7% IGIC)		
Criterios de adjudicación:	<b>FASE 1: CRITERIOS NO AUTOMÁTICOS O EVALUABLES MEDIANTE JUICIO DE VALOR (25 PUNTOS)</b>		
	Criterio nº1 – Adecuación del proceso de ejecución de las obras y aspectos más relevantes establecidos en la memoria: Si		
	Criterio nº2 – Programa de trabajo: Si		
	<b>FASE 2: CRITERIOS AUTOMÁTICOS O EVALUABLES MEDIANTE FÓRMULA (75 PUNTOS)</b>		
	Criterio nº3 – Baja de la oferta económica: 6,13029%		
	Criterio nº4 – Visita a la zona de actuación: SI		
	Criterio nº5 – Incremento e plazo de garantía: Diez (10) años		
Plazo ejecución obra:	(Fase I): Cinco (5) meses – 150 días naturales		
Acta Comprobación Replanteo:	* Acta Comprobación de Replanteo – NO VIABLE, 14/06/2024		

Avda. de la Constitución, Nº 4 - 35140 Mogán - Las Palmas - Tel: 928 158 800 - Fax: 928 569 166 – CIF: P- 3501300-B

Documento firmado por:	Cargo:	Fecha/hora:
DAVID CHAO CASTRO	Secretario General Accidental	27/04/2026 08:59





0006754aa90c18106b307ea2f604008U

	<b>* Acta Comprobación de Replanteo – VIABLE, 19/09/2024</b>
Ampliación de plazo:	<b>1ª Ampliación plazo: 20/04/2025 – JGL de fecha 04.02.2025</b>
	<b>2ª Ampliación plazo: 01/06/2025 – JGL de fecha 16.04.2025</b>
	<b>3ª Ampliación plazo: 01/07/2025 – JGL de fecha 20.05.2025 (Informe Supervisión - Modificado Proyecto)</b>
Modificado Proyecto:	<b>Cdo. acuerdo 193 – JGL de fecha 09.07.2025</b>
Formalización Contrato Modificado:	<b>21/07/2025</b>
Acta Recepción:	<b>31/07/2025</b>
Importe Ejecución Final:	<b>1.105.254,98 € (incluido 7% IGIC)</b>
Admón. Promotora / Mantenimiento:	<b>Ayuntamiento de Mogán</b>

Avda. de la Constitución, N° 4 - 35140 Mogán - Las Palmas - Tel: 928 158 800 - Fax: 928 569 166 – CIF: P- 3501300-B

Documento firmado por: DAVID CHAO CASTRO	Cargo: Secretario General Accidental	Fecha/hora: 27/04/2026 08:59
---	---	---------------------------------

#### ACTUACIÓN Nº 4

Expediente:	1392/2024	Referencia:	24-OBR-05
Denominación:	"SENDA VERDE POR EL BARRANCO DE MOGÁN, ENTRE MOGÁN CASCO Y PUENTE DE LOS NAVARROS (PK 0+000 – PK 2+785 / TRAMO I), T. M. DE MOGAN"		
Descripción:	<p>El proyecto tiene como finalidad la creación de un sendero peatonal y ciclista que discurra a lo largo del Barranco de Mogán de forma paralela e interior al deslinde de protección público hidráulico (D.P.H.), siendo una propuesta de movilidad atractiva, no sólo para transitar desde un extremo a otro del Barranco de Mogán, sino para disfrutar y dinamizar actividades en el mismo.</p> <p>El proyecto inicia la recuperación de aquel trazado que unía la zona interior del barranco con la costa, con espacios para peatones, ciclistas, protección y acceso a las fincas adyacentes del barranco, áreas de descanso y sombra, así como aprovechamiento de puestos de venta de productos de la zona, etc.</p>		
Financiación – Administración:	Orden n.º 499/2022 de fecha 28 de diciembre de 2022, de la Consejera de Turismo, Industria y Comercio del Gobierno de Canarias, por la que se concede Subvención directa al Ayuntamiento de Mogán, con destino a la ejecución del Plan Local de Sostenibilidad Turística en destinos, en la Convocatoria Extraordinaria 2021, integrado en el Plan Territorial de Canarias, correspondiente a la Inversión 1 Submedida 2 del componente 14 del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia, financiado por la Unión Europea - Next Generation EU. (csv: <a href="https://datos.gob.es/data/details/H006754aa919180560c07e809d010837Z">H006754aa919180560c07e809d010837Z</a> ).		
Adjudicación:	Cdo. acuerdo 13 de la Junta de Gobierno Local de fecha 26/03/2024. (csv: <a href="https://datos.gob.es/data/details/n006754aa9301a0080807e834d030c17A">n006754aa9301a0080807e834d030c17A</a> )		
Entidad Adjudicataria:	LOPESAN ASFALTOS Y CONSTRUCCIONES, S.A.U.	C.I.F. nº:	A35069863
Presupuesto Licitación:	1.359.155,28 € (incluido 7% IGIC)		
Importe Adjudicación:	1.220.775,32 € (incluido 7% IGIC)		
Presupuesto Modificado Proyecto:	610.202,01 € (incluido 7% IGIC)		
Presupuesto Adjudicación + Modificado:	1.220.775,32 € + 610.202,01 € = 1.830.977,35 € (incluido 7% IGIC)		
Exceso medición:	16.644,52 (incluido 7% IGIC)		
Adjud. + Modificado + Exceso medición:	1.847.621,87 € (incluido 7% IGIC)		
Criterios de adjudicación:	<b>FASE 1: CRITERIOS NO AUTOMÁTICOS O EVALUABLES MEDIANTE JUICIO DE VALOR (30 PUNTOS)</b>		
	Criterio nº1 – Adecuación del proceso de ejecución de las obras y aspectos más relevantes establecidos en la memoria: Si		
	Criterio nº2 – Programa de trabajo: Si		
	<b>FASE 2: CRITERIOS AUTOMÁTICOS O EVALUABLES MEDIANTE FÓRMULA (70 PUNTOS)</b>		
	Criterio nº3 – Baja de la oferta económica: 10,18123 %		
	Criterio nº4 – Visita a la zona de actuación: Si		
	Criterio nº5 – Incremento del plazo de garantía: Seis (6) años		
Plazo ejecución obra:	Diez (10) meses		

Avda. de la Constitución, Nº 4 - 35140 Mogán - Las Palmas - Tel: 928 158 800 - Fax: 928 569 166 – CIF: P- 3501300-B

Documento firmado por:	Cargo:	Fecha/hora:
DAVID CHAO CASTRO	Secretario General Accidental	27/04/2026 08:59





0006754aa90c18106b307ea2f604008U

Acta Comprobación Replanteo:	<b>26/04/2024</b>
Modificado Proyecto:	<b>Cdo. acuerdo 24 de la Junta de Gobierno Local de fecha 28/05/2025</b>
Ampliación de plazo:	<b>1ª Ampliación: 27/06/2025 (JGL 04/02/2025 Autorización inicio Expte. Modificado Proyecto - * Sin penalidades)</b>
	<b>2ª Ampliación: 27/08/2025 (JGL 10/06/2025 * Sin penalidades)</b>
	<b>3ª Ampliación 27/09/2025 (JGL. 13/08/2025) * Sin penalidades)</b>
Acta Recepción:	<b>27/10/2025</b>
Importe Ejecución Final:	<b>1.847.621,87 € (incluido 7% IGIC)</b>
Admón. Promotora / Mantenimiento:	<b>Ayuntamiento de Mogán</b>

Avda. de la Constitución, N° 4 - 35140 Mogán - Las Palmas - Tel: 928 158 800 - Fax: 928 569 166 – CIF: P- 3501300-B

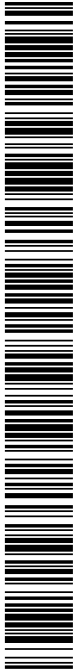
Documento firmado por: DAVID CHAO CASTRO	Cargo: Secretario General Accidental	Fecha/hora: 27/04/2026 08:59
---	---	---------------------------------

## ACTUACIÓN Nº 5

Expediente:	<b>6489/2024</b>	Referencia:	<b>24-OBR-21</b>
Denominación:	<b>“ACONDICIONAMIENTO ACCESIBILIDAD ESCALERAS EN AVDA. GRAN CANARIA, PUERTO RICO – 2024, T. M. DE MOGÁN”</b>		
Descripción:	<p>Este proyecto aborda las actuaciones necesarias para mejorar el estado actual en cuanto a accesibilidad peatonal de tres escaleras situadas en la Avenida de Gran Canaria, así como dotar de la infraestructura y de los servicios urbanos que precisa en la actualidad. Si bien muchos de estos servicios urbanos ya existen, se han detectado anomalías en su funcionamiento que obligan al Ayuntamiento de Mogán a incluirlos en este proyecto.</p> <p>Las principales actuaciones serán las siguientes:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Mejora de las escaleras, adaptándolas a la normativa de accesibilidad vigente.</li> <li>Nueva iluminación.</li> <li>Mejora en los ajardinamiento.</li> <li>Mejoras en las redes de saneamiento, pluviales, abastecimiento y riego.</li> <li>Incorporación de nuevo mobiliario urbano.</li> </ul>		
Financiación – Administración:	<p>Orden nº 98/2024, de 18/03/2024, de la Consejera de Turismo y Empleo, por la que se resuelve conceder una subvención al Ayuntamiento de Mogán, en virtud de la convocatoria aprobada por Orden de 29 de diciembre de 2023, que se aprueba las bases reguladoras y convoca para el ejercicio 2024 subvenciones, en régimen de concurrencia no competitiva, para financiar proyectos de la Estrategia de Resiliencia Turística en Canarias, dentro del programa de actuaciones con entidades locales en infraestructuras turísticas, en el marco del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia, financiado por la Unión Europea «Next Generation EU». (csv: <a href="https://www.mogan.es/next-generation-eu">W006754aa9111307f8e07e814c030c31Z</a>).</p>		
Adjudicación:	Cdo. acuerdo 30 de la Junta de Gobierno Local de fecha 16/10/2024 (csv: <a href="https://www.mogan.es/next-generation-eu">Z006754aa9121105af607e81bd0a071dU</a> )		
Entidad Adjudicataria:	CITANIA OBRAS Y SERVICIOS, S.L.U.	C.I.F. nº:	<b>B15675515</b>
Presupuesto Licitación:	<b>827.619,07 € (incluido 7% IGIC)</b>		
Importe Adjudicación:	<b>821.246,41 € (incluido 7% IGIC)</b>		
Presupuesto Modificado Proyecto:	<b>- 0,34 €</b>		
Criterios de adjudicación:	<b>FASE 1: CRITERIOS NO AUTOMÁTICOS O EVALUABLES MEDIANTE JUICIO DE VALOR (30 PUNTOS)</b>		
	<b>Criterio nº1 – Organización y previsión de duración de los distintos tajos:</b>		
	<b>FASE 2: CRITERIOS AUTOMÁTICOS O EVALUABLES MEDIANTE FÓRMULA (70 PUNTOS)</b>		
	<b>Criterio nº2 – Relación prudencia / Baja de la oferta económica: 0,76999%</b>		
	<b>Criterio nº3 – Reducción del plazo de ejecución de la obra: 5 meses (150 días naturales)</b>		
	<b>Criterio nº4 – Visita a la zona de actuación: Si</b>		
	<b>Criterio nº5 – Incremento del plazo de garantía: diez (10) años</b>		
	<b>1ª Ampliación: 05/06/2025 (JGL 29.04.2025 – Aprobación Técnica Proyecto Modificado)</b>		

Avda. de la Constitución, Nº 4 - 35140 Mogán - Las Palmas - Tel: 928 158 800 - Fax: 928 569 166 – CIF: P- 3501300-B

Documento firmado por:	Cargo:	Fecha/hora:
DAVID CHAO CASTRO	Secretario General Accidental	27/04/2026 08:59





0006754aa90c18106b307ea2f604008U

Plazo ejecución obra:	<b>2ª Ampliación: 05/08/2025 (JGL 04.06.2025)</b>
Acta Comprobación Replanteo:	<b>05/12/2024</b>
Modificado Proyecto:	<b>Cdo. acuerdo 6 de la Junta de Gobierno Local – Ext. de fecha 22/05/2025</b>
Acta Recepción:	<b>23/07/2025</b>
Importe Ejecución Final:	<b>820.278,83 € (incluido 7% IGIC)</b>
Admón. Promotora / Mantenimiento:	<b>Ayuntamiento de Mogán</b>

Avda. de la Constitución, Nº 4 - 35140 Mogán - Las Palmas - Tel: 928 158 800 - Fax: 928 569 166 – CIF: P- 3501300-B

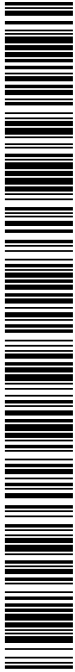
Documento firmado por: DAVID CHAO CASTRO	Cargo: Secretario General Accidental	Fecha/hora: 27/04/2026 08:59
---	---	---------------------------------

## ACTUACIÓN Nº 6

Expediente:	<b>381/2025</b>	Referencia:	<b>24-OBR-41</b>
Denominación:	<b>“REPARACIÓN RED DE ALCANTARILLADO EN VARIAS CALLES DE PUERTO RICO – T. M. DE MOGÁN”</b>		
Descripción:	El proyecto tiene como finalidad reparar la red de alcantarillado de varias calles de Puerto Rico, actuando bajo la superficie de la plataforma de los viales, evitando demoliciones, excavaciones en zanja y emisiones de polvo que puedan ser molestas para la población. Se ha optado para conseguirlo por reparar los colectores mediante un sistema de sellado interior con productos centrifugados y aplicados por especialistas.		
Financiación – Administración:	Actuación financiada mediante subvención al Ayuntamiento de Mogán, por un importe de 250.000,00 €, otorgada por TURISMO DE GRAN CANARIA, mediante: - Decreto nº 2024-0181 de fecha 06/03/2024 de Turismo de Gran Canaria. (Csv: <a href="#">4006754aa939070202a07e833a030b21q</a> ). - Decreto nº 2024-0993 de fecha 21/11/2024 de Turismo de Gran Canaria (csv: <a href="#">G006754aa92a190b0d407e808c0b0a04y</a> ).		
Adjudicación:	Cdo. acuerdo 8 de la Junta de Gobierno Local de fecha 04/06/2025 (csv: <a href="#">L006754aa91f04070fa07e906e060c1dx</a> )		
Entidad Adjudicataria:	<b>GESTIÓN Y TÉCNICAS DEL AGUA, S.A. (GESTAGUA)</b>	C.I.F. nº: <b>A78139755</b>	
Presupuesto Licitación:	<b>250.000,00 € (incluido 7% IGIC)</b>		
Importe Adjudicación:	<b>151.907,90 € (incluido 7% IGIC)</b>		
Exceso de medición:	<b>15.188,03 € (incluido 7% IGIC)</b>		
Adjudicación + Exceso medición:	<b>167.095,93 € (incluido 7% IGIC)</b>		
Criterios de adjudicación:	Criterio nº1 – Baja de la oferta económica: <b>151.907,90 € (incluido 7% IGIC)</b> * Baja económica: <b>60,76316%</b>		
	Criterio nº2 – Acreditación de medios y experiencia: <b>Si aporta justificación.</b>		
	Criterio nº3 – Visita a la zona de actuación: <b>Si se gira visita.</b>		
	Criterio nº4 – Incremento del plazo de garantía: <b>Dos (2) años</b>		
Plazo ejecución obra:	<b>Ocho (8) semanas</b>		
Acta Comprobación Replanteo:	<b>10/07/2025</b>		
Ampliación plazo ejecución obra:	<b>1ª Ampliación: 05/10/2025 (Decreto nº 2025/4174 de fecha 04/09/2025)</b>		
	<b>2ª Ampliación: 27/10/2025 (Cdo. acuerdo 43.2 – JGL 01.10.2025)</b>		
Acta Recepción:	<b>27/11/2025</b>		
Importe Ejecución Final:	<b>167.095,93 € (incluido 7% IGIC)</b>		
Admón. Promotora / Mantenimiento:	<b>Ayuntamiento de Mogán</b>		

Avda. de la Constitución, Nº 4 - 35140 Mogán - Las Palmas - Tel: 928 158 800 - Fax: 928 569 166 – CIF: P- 3501300-B

Documento firmado por:	Cargo:	Fecha/hora:
DAVID CHAO CASTRO	Secretario General Accidental	27/04/2026 08:59



0006754aa90c18106b307ea216040b08U

## ACTUACIÓN Nº 7

Expediente:	<b>14166/2024</b>	Referencia:	<b>24-OBR-40</b>
Denominación:	<b>“ACTUACIÓN DE EFICIENCIA ENERGÉTICA EN ALUMBRADO PÚBLICO CAP 15 EL CERCADO, MOGÁN – T. M. DE MOGÁN”</b>		
Descripción:	<p>El presente proyecto tiene por objeto mejorar la eficiencia energética de las instalaciones de alumbrado público e intentar reducir la huella energética de las mismas. Para ello instalará luminarias de tecnología LED, que serán de temperatura de color &lt;2700°K, siguiendo con ellos las indicaciones de la fundación Starlight y del IAC, consiguiendo con ello:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Favorecer la cría y desarrollo de la fauna aérea existente en las zonas, evitando las molestias y los deslumbramientos que la luz blanca genera en las aves.</li> <li>• Preservar y recuperar la calidad del cielo nocturno hasta los límites posibles en atención a sus beneficios culturales, educativos, científicos y medioambientales.</li> <li>• Reducir la contaminación lumínica.</li> <li>• Reducir las emisiones de gases invernaderos, así como reducir su huella de carbono....</li> </ul>		
Financiación – Administración:	<b>Plan de Cooperación con los Ayuntamientos – Remanente P.C.A. 2024</b> (csv: <a href="#">a006754aa910040de3307e810b0c0725c</a> )		
Adjudicación:	<b>Cdo. acuerdo 11 de la Junta de Gobierno Local de fecha 25/06/2025</b> (csv: <a href="#">Y006754aa90b190b79007e93a8060c0bH</a> )		
Entidad Adjudicataria:	<b>IMESAPI, S.A.</b>	C.I.F. nº: A28010478	
Presupuesto Licitación:	<b>82.477,03 € (incluido 7% IGIC)</b>		
Importe Adjudicación:	<b>56.075,67 € (incluido 7% IGIC)</b>		
Criterios de adjudicación:	<b>Criterio nº1 – Baja de la oferta económica: 56.075,67 € (incluido 7% IGIC) * Baja económica: 67,989438 %</b>		
	<b>Criterio nº2 – Visita a la zona de actuación: Si se gira visita.</b>		
	<b>Criterio nº3 – Mejoras en la ejecución de obra:</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Instalación de sistema de control antiaves en cada una de las luminarias instaladas en la obra: <b>SI</b></li> <li>2. Pintura de báculos, columnas, brazos y/o lámparas. La elección del color será decisión de la dirección facultativa: <b>SI</b></li> </ol>	
	<b>Criterio nº4 – Incremento del plazo de garantía: Dos (2) años</b>		
Plazo ejecución obra:	<b>Tres (3) meses</b>		
Acta Comprobación Replanteo:	<b>14/08/2025</b>		
Acta Recepción:	<b>01/12/2025</b>		
Importe Ejecución Final:	<b>54.341,20 € (incluido 7% IGIC)</b>		
Admón. Promotora / Mantenimiento:	<b>Ayuntamiento de Mogán</b>		

Avda. de la Constitución, Nº 4 - 35140 Mogán - Las Palmas - Tel: 928 158 800 - Fax: 928 569 166 – CIF: P- 3501300-B

Documento firmado por:	Cargo:	Fecha/hora:
DAVID CHAO CASTRO	Secretario General Accidental	27/04/2026 08:59

## ACTUACIÓN Nº 8

Expediente:	<b>9806/2024</b>	Referencia:	<b>24-OBR-33</b>
Denominación:	<b>“REHABILITACIÓN PASEO EXISTENTE MARAÑUELAS – ANFI (FASE II – PARTE I), T. M. DE MOGÁN”</b>		
Descripción:	El presente proyecto tiene por objeto la ejecución de la Fase 2 – Parte I, de la rehabilitación del paseo marítimo existente comprendido entre las Marañuelas y Anfi del Mar, transcurriendo el referido tramo entre la Playa de Costa Alegre y la Playa de la Carrera. Dotar de accesos a la playa y rehabilitar el paseo existente de gran tránsito y afluencia por residentes y turística de la zona, que se encuentra en pésimas condiciones desde el punto de vista de la accesibilidad y la seguridad peatonal.		
Financiación – Administración:	<b>Actuación financiada mediante Orden Departamental n.º 497/2022, de 27 de diciembre, de la Consejería de Turismo, Industria y Comercio del Gobierno de Canarias. (csv: <a href="#">k006754aa9181c0ae2807e60bc0c0c00B</a>).</b>		
Adjudicación:	<b>Cdo. acuerdo 7 de la Junta de Gobierno Local de fecha 21/01/2025 (csv: <a href="#">H006754aa9151501d0e07e927d010d1dC</a>)</b>		
Entidad Adjudicataria:	<b>LOPEAN ASFALTOS Y CONSTRUCCIONES, S.A.U.</b>	C.I.F. nº:	<b>A35069863</b>
Presupuesto Licitación:	<b>1.709.276,52 € (incluido 7% IGIC)</b>		
Importe Adjudicación:	<b>1.392.583,60 € (incluido 7% IGIC)</b>		
Criterios de adjudicación:	<b>FASE 1: CRITERIOS NO AUTOMÁTICOS O EVALUABLES MEDIANTE JUICIO DE VALOR (30 PUNTOS)</b>		
	<b>Criterio nº1 – Organización y previsión de duración de los distintos tajos: Si</b> (csv: <a href="#">f006754aa93b1a14d0907e807d0c0a140</a> )		
	<b>FASE 2: CRITERIOS AUTOMÁTICOS O EVALUABLES MEDIANTE FÓRMULA (70 PUNTOS)</b>		
	<b>Criterio nº2 – Baja de la oferta económica: 1.392.583,60 € (incluido 7% IGIC) * Baja económica: 18,5278927 %</b>		
	<b>Criterio nº3 – Visita a la zona de actuación: Si se gira visita.</b>		
	<b>Criterio nº4 – Incremento de penalidad por día de retraso en la ejecución del contrato: Penalidad por día de retraso 2.396,18 €</b>		
	<b>Criterio nº5 – Incremento del plazo de garantía: Diez (10) años</b>		
Plazo ejecución obra:	<b>Seis (6) meses</b>		
Acta Comprobación Replanteo:	<b>21/02/2025</b>		
Ampliación plazo ejecución obra:	<b>04/09/2025 (JGL de fecha 13/08/2025 *Sin penalidades)</b>		
Acta Recepción:	<b>* Acta Recepción Desfavorable: 02/10/2025</b>		
	<b>* Acta Recepción: 06/11/2025</b>		
Importe Ejecución Final:	<b>1.258.564,44 € (incluido 7% IGIC)</b>	<b>* Porcentaje ejecución: 90,3762215 %</b>	
		<b>* Economía de obra: 134.019,16 € (Respecto a la adjudicación)</b>	
Admón. Promotora / Mantenimiento:	<b>Ayuntamiento de Mogán</b>		

Avda. de la Constitución, Nº 4 - 35140 Mogán - Las Palmas - Tel: 928 158 800 - Fax: 928 569 166 – CIF: P- 3501300-B

Documento firmado por:

DAVID CHAO CASTRO

Cargo:

Secretario General Accidental

Fecha/hora:

27/04/2026 08:59

0006754aa90c18106b307ea21604008U

## ACTUACIÓN Nº 9

Expediente:	<b>8874/2024</b>	Referencia:	<b>24-OBR-29</b>
Denominación:	<b>“SUSTITUCIÓN DEL CÉSPED ARTIFICIAL DEL CAMPO DE FÚTBOL DE ARGUINEGUÍN, T. M. DE MOGÁN”</b>		
Descripción:	<b>El presente proyecto tiene por objeto la descripción y valoración de las unidades a ejecutar para a reposición del césped artificial y del sistema de riego del campo de fútbol de Arguineguín, así como la redacción de la documentación necesaria.</b>		
Financiación – Administración:	Financiación Municipal		
Adjudicación:	<b>Cdo. acuerdo 25 de la Junta de Gobierno Local de fecha 28/05/2025</b> (csv: <a href="https://oat.mogan.es:8449/ventanilla/validacion/Doc/index.jsp?entidad=MOGAN">A006754aa9251c0967007e9275050c20N</a> )		
Entidad Adjudicataria:	<b>EQUIPUR CANARIAS, S.L.</b>	C.I.F. nº:	<b>B76059799</b>
Presupuesto Licitación:	<b>448.255,55 € (incluido 7% IGIC)</b>		
Importe Adjudicación:	<b>350.616,52 € (incluido 7% IGIC)</b>		
Exceso de medición:	<b>13.839,22 € (incluido 7% IGIC)</b>		
Adjudicación + Exceso medición:	<b>364.455,74 € (incluido 7% IGIC)</b>		
Criterios de adjudicación:	<b>Criterio nº1 Baja de la oferta económica: 21,782001 %</b>		
	<b>Criterio nº2 Mejoras en la ejecución de la obra:</b>	<b>Mejora nº1: Si</b>	
		<b>Mejora nº2: Si</b>	
	<b>Criterio nº3 Visita a la zona de actuación: Si, gira visita a la zona de actuación.</b>		
	<b>Criterio nº4 Incremento del plazo de garantía: Dos (2) años</b>		
Plazo ejecución obra:	<b>Tres (3) meses</b>		
Acta Comprobación Replanteo:	<b>26/06/2025</b>		
Ampliación plazo ejecución obra:	<b>1ª Ampliación: 17/10/2025 (Cdo. acuerdo 11.2 – JGL de fecha 16/09/2025)</b>		
	<b>2ª Ampliación: 14/11/2025 (Cdo. acuerdo 30 – JGL de fecha 15/10/2025)</b>		
Acta Recepción:	<b>20/11/2025</b>		
Importe Ejecución Final:	<b>364.455,74 € (incluido 7% IGIC)</b>		
Admón. Promotora / Mantenimiento:	<b>Ayuntamiento de Mogán</b>		

Avda. de la Constitución, Nº 4 - 35140 Mogán - Las Palmas - Tel: 928 158 800 - Fax: 928 569 166 – CIF: P- 3501300-B

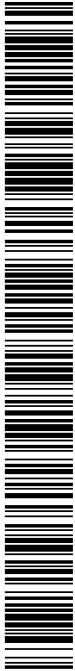
Documento firmado por:	Cargo:	Fecha/hora:
DAVID CHAO CASTRO	Secretario General Accidental	27/04/2026 08:59

## ACTUACIÓN Nº 10

Expediente:	1274/2025	Referencia:	25-OBR-01
Denominación:	<b>“ACTUACIÓN DE EFICIENCIA ENERGÉTICA EN ALUMBRADO PÚBLICO CAP 6 LOS LLANOS, T. M. DE MOGÁN”</b>		
Descripción:	El presente proyecto tiene por objeto mejorar la eficiencia energética de las instalaciones de alumbrado público e intentar reducir la huella energética de las mismas. En esta actuación se pretende dotar de un correcto nivel de alumbrado a las zonas indicadas en el proyecto.		
Financiación – Administración:	Resolución n.º 879/2025 de fecha 15/04/2025, de la Dirección General de Agricultura, por la que se conceden las Subvenciones destinadas a la realización de operaciones conforme a la Estrategia de Desarrollo Local Participativa prevista en la Submedia 19.2 del Programa de Desarrollo Rural de Canarias FEADER... (csv: <a href="#">n006754aa92a100fc1107e9052040729u</a> )		
Adjudicación:	Cdo. acuerdo 7 de la Junta de Gobierno Local de fecha 29/04/2025 (csv: <a href="#">i006754aa90a1d1118207e9114040d029</a> )		
Entidad Adjudicataria:	IMESAPI, S.A.	C.I.F. nº:	A28010478
Presupuesto Licitación:	61.485,51 € (incluido 7% IGIC)		
Importe Adjudicación:	41.155,50 € (incluido 7% IGIC)		
Criterios de adjudicación:	<b>FASE 1: CRITERIOS NO AUTOMÁTICOS O EVALUABLES MEDIANTE JUICIO DE VALOR (30 PUNTOS)</b>		
	Criterio nº1 – Organización y previsión de duración de los distintos tajos: Si – Programa Trabajo.		
	<b>FASE 2: CRITERIOS AUTOMÁTICOS O EVALUABLES MEDIANTE FÓRMULA (70 PUNTOS)</b>		
	Criterio nº2 – Relación prudencia / Baja de la oferta económica: 33,06471%		
	Criterio nº3 – Visita a la zona de actuación: Si.		
	Criterio nº4 – Mejoras en la ejecución de la obra: Se compromete a ejecutar las dos mejoras propuestas.		
	Criterio nº5 – Incremento e plazo de garantía: Dos (2) años.		
Plazo ejecución obra:	Tres (3) meses		
Acta Comprobación Replanteo:	19/05/2025		
Acta Recepción:	27/06/2025		
Importe Ejecución Final:	39.328,60 € (incluido 7% IGIC)		
Admón. Promotora / Mantenimiento:	Ayuntamiento de Mogán		

Avda. de la Constitución, Nº 4 - 35140 Mogán - Las Palmas - Tel: 928 158 800 - Fax: 928 569 166 – CIF: P- 3501300-B

Documento firmado por:	Cargo:	Fecha/hora:
DAVID CHAO CASTRO	Secretario General Accidental	27/04/2026 08:59



0006754aa90c18106b307ea216040b08U

## ACTUACIÓN Nº 11

Expediente:	<b>7896/2025</b>	Referencia:	<b>25-OBR-18</b>
Denominación:	<b>“ASFALTADO DE VARIAS CALLES EN URBANIZACIONES TURÍSTICAS DE MOGÁN, T. M. DE MOGÁN”</b>		
Descripción:	<b>El presente proyecto tiene por objeto la definición de las obras que se consideran necesarias para llevar a cabo la rehabilitación del pavimento rodado de los viales, previo saneado de algunos puntos singulares de varias zonas turísticas del municipio.</b>		
Financiación – Administración:	<b>Decreto nº 2025-0397 de fecha 03/06/2025 de Turismo de Gran Canaria. (csv: <a href="#">Y006754aa9210507d0407e932a060908E</a>)</b>		
Adjudicación:	<b>Cdo. acuerdo 51.4 de la Junta de Gobierno Local de fecha 28/10/2025 (csv: <a href="#">2006754aa9111c166f207e92560a0c12k</a>)</b>		
Entidad Adjudicataria:	<b>U.T.E. ASFALTOS MOGÁN: (ASFALTADOS TIVOLI, S.L.U., y HNOS. GARCÍA ÁLAMO, S.L.U.)</b>	C.I.F. nº:	<b>U24809147</b>
Presupuesto Licitación:	<b>500.000,00 € (incluido 7% IGIC)</b>		
Importe Adjudicación:	<b>424.500,00 € (incluido 7% IGIC)</b>		
Exceso de medición:	<b>42.369,26 € (incluido 7% IGIC)</b>		
Adjudicación + Exceso medición:	<b>466.869,26 € (incluido 7% IGIC)</b>		
Criterios de adjudicación:	<b>FASE 1: CRITERIOS NO AUTOMÁTICOS O EVALUABLES MEDIANTE JUICIO DE VALOR (30 Puntos)</b>		
	<b>Criterio nº1 – Adecuación del proceso de ejecución de las obras...:</b> (csv: <a href="#">t006754aa91e1306f0507e9184080c08n</a> )		
	<b>Criterio nº2 – Programa de Trabajo:</b> (csv: <a href="#">t006754aa91e1306f0507e9184080c08n</a> )		
	<b>FASE 2: CRITERIOS AUTOMÁTICOS O EVALUABLES MEDIANTE FÓRMULA (70 Puntos)</b>		
	<b>Criterio nº3 – Baja de la oferta económica: 424.500,00 € (incluido 7% IGIC) – Baja económica: 15,10%</b>		
	<b>Criterio nº4 – Visita a la zona de actuación: Si</b>		
	<b>Criterio nº5 – Incremento de plazo de garantía: Dos (2) años</b>		
Plazo ejecución obra:	<b>Seis (6) semanas</b>		
Acta Comprobación Replanteo:	<b>18/12/2025</b>		
Acta Recepción:	<b>26/02/2026</b>		
Importe Ejecución Final:	<b>462.257,55 € (incluido 7% IGIC)</b>		
Economía de obra:	<b>4.611,71 €</b>		
Admón. Promotora / Mantenimiento:	<b>Ayuntamiento de Mogán</b>		

Avda. de la Constitución, Nº 4 - 35140 Mogán - Las Palmas - Tel: 928 158 800 - Fax: 928 569 166 – CIF: P- 3501300-B

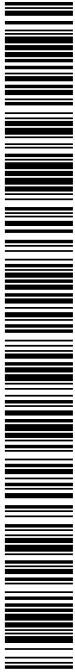
Documento firmado por:	Cargo:	Fecha/hora:
DAVID CHAO CASTRO	Secretario General Accidental	27/04/2026 08:59

## ACTUACIÓN Nº 12

Expediente:	<b>12659/2024</b>	Referencia:	<b>24-OBR-37</b>
Denominación:	<b>“ASFALTADO EN LA AVDA. LA CONSTITUCIÓN, CALLE DRAGO Y SUBIDA CALLE SAN ANTONIO DE PADUA, T. M. DE MOGÁN”</b>		
Descripción:	El proyecto define las obras de reasfaltado de las calles El Drago, subida de San Antonio de Padua y Avenida La Constitución, siendo esta última donde se proyecta una nueva avenida, con nuevas aceras más anchas que darán una solución a la accesibilidad. Se generará asimismo espacios de sombra mediante la plantación de árboles en alcorques, así como el sistema de riego necesario. Se ejecutarán nuevas instalaciones de alumbrado público, eléctricas y de abasto.		
Financiación – Administración:	<b>Actuación incluida en el Plan de Cooperación con los Ayuntamientos del Cabildo de Gran Canaria. Anualidad 2025.</b> (csv: <a href="#">F006754aa91d0510f0307e93d5020a11a</a> )		
Adjudicación:	<b>Cdo. acuerdo 12.1 de la Junta de Gobierno Local de fecha 20/08/2025</b> (csv: <a href="#">d006754aa935140887b07e9234080c2c8</a> )		
Entidad Adjudicataria:	<b>LOPESAN ASFALTOS Y CONSTRUCCIONES, S.A.U.</b>	C.I.F. nº:	<b>A35069863</b>
Presupuesto Licitación:	<b>556.782,04 € (incluido 7% IGIC)</b>		
Importe Adjudicación:	<b>552.714,92 € (incluido 7% IGIC)</b>		
Criterios de adjudicación:	<b>FASE 1: CRITERIOS NO AUTOMÁTICOS O EVALUABLES MEDIANTE JUICIO DE VALOR (30 PUNTOS)</b>		
	<b>Criterio nº1 – Adecuación del proceso de ejecución de las obras..... :</b> (csv: <a href="#">U006754aa9080f1013807e9235070b11j</a> )		
	<b>Criterio nº2 – Programa de trabajo:</b> (csv: <a href="#">N006754aa91d0f0dd9e07e91c9070b11f</a> )		
	<b>FASE 2: CRITERIOS AUTOMÁTICOS O EVALUABLES MEDIANTE FÓRMULA (70 PUNTOS)</b>		
	<b>Criterio nº3 – Oferta económica: 552.714,92 € (incluido 7% IGIC) - Baja económica: 0,730468 %</b>		
	<b>Criterio nº4 – Visita a la zona de actuación: Si se gira visita.</b>		
<b>Criterio nº5 – Incremento del plazo de garantía: Cuatro (4) años</b>			
Plazo ejecución obra:	<b>Seis (6) meses</b>		
Acta Comprobación Replanteo:	<b>19/09/2025</b>		
Ampliación plazo ejecución obra:	<b>1ª Ampliación: 22/05/2026 (Cdo. acuerdo 19.1 – JGL 18.03.2026)</b>		
Acta Recepción:	<b>* Sin concluir</b>		
Admón. Promotora / Mantenimiento:	<b>Ayuntamiento de Mogán</b>		

Avda. de la Constitución, Nº 4 - 35140 Mogán - Las Palmas - Tel: 928 158 800 - Fax: 928 569 166 – CIF: P- 3501300-B

Documento firmado por:	Cargo:	Fecha/hora:
DAVID CHAO CASTRO	Secretario General Accidental	27/04/2026 08:59



0006754aa90c18106b307ea216040b08U

### ACTUACIÓN Nº 13

Expediente:	<b>16621/2024</b>	Referencia:	<b>24-OBR-51</b>
Denominación:	<b>“VELATORIO PARQUE PINO SECO, ARGUINEGUÍN - T. M. DE MOGÁN”</b>		
Descripción:	El edificio proyectado consta de un único volumen que se desarrolla en una sola planta, enterrada bajo el parque de Pino Seco y con una única fachada hacia el barranco. El acceso al edificio se realiza desde la cota correspondiente a la coronación del cauce, por la Avenida del Barranco que desde el sur comunica con la Iglesia de Nuestra Señora del Carmen. Para llegar al edificio desde la cota del parque Pino Seco se proyecta una nueva escalera que sustituya la actual, ya que se verá afectada tras la demolición, además de las ya existentes en otros puntos del parque. Existen además dos rampas de bajada a la cota de la Avenida del Barranco desde el parque, una existente y accesible en la zona norte del parque y una nueva para peatones pero no accesible junto a la rampa para vehículos. El acceso para los vehículos fúnebres se realiza a través de una rampa ya existente adaptándose su tramo final para alcanzar la cota del velatorio.		
Financiación – Administración:	<b>Actuación incluida en el Plan Adicional de Inversiones en Municipios de Gran Canaria (PAI 2024)</b> (csv: <a href="#">0006754aa93306090d907e816808091eb</a> )		
Adjudicación:	<b>Cdo. acuerdo 9 de la Junta de Gobierno Local de fecha 20/05/2025</b> (csv: <a href="#">3006754aa924141465207e923e050d189</a> )		
Entidad Adjudicataria:	<b>PÉREZ MORENO, S.A.U.</b>	C.I.F. nº: A35010099	
Presupuesto Licitación:	<b>3.008.440,00 € (incluido 7% IGIC)</b>		
Importe Adjudicación:	<b>2.538.823,89 € (incluido 7% IGIC)</b>		
Criterios de adjudicación:	<b>FASE 1: CRITERIOS NO AUTOMÁTICOS O EVALUABLES MEDIANTE JUICIO DE VALOR (30 PUNTOS)</b>		
	Criterio nº1 – Organización y previsión de duración de los distintos tajos..... (csv: <a href="#">U006754aa905010addb07e905e040b2a5</a> )		
	<b>FASE 2: CRITERIOS AUTOMÁTICOS O EVALUABLES MEDIANTE FÓRMULA (70 PUNTOS)</b>		
	Criterio nº2 – Relación prudencia / Baja de la oferta económica: <b>2.716.541,57 € - Baja económica: 9,702650%</b>		
	Criterio nº3 – Visita a la zona de actuación: <b>Si</b>		
	Criterio nº4 – Incremento e plazo de garantía: <b>Diez (10) años</b>		
Plazo ejecución obra:	<b>Diez (10) meses</b>		
Acta Comprobación Replanteo:	<b>27/06/2025</b>		
Suspensión Temporal Total:	<b>22/01/2026 – Cdo. acuerdo 13 de la JGL de fecha 20/01/2026</b> (csv: <a href="#">K006754aa91f14075be07ea30f010c36F</a> )		
Acta Comprobación – Continuación obra:	<b>11/02/2026</b>		
Ampliación plazo ejecución:	<b>19/10/2026</b>		
Acta Recepción:	<b>* Sin concluir</b>		
Admón. Promotora / Mantenimiento:	<b>Ayuntamiento de Mogán</b>		

Avda. de la Constitución, Nº 4 - 35140 Mogán - Las Palmas - Tel: 928 158 800 - Fax: 928 569 166 – CIF: P- 3501300-B

Documento firmado por:	Cargo:	Fecha/hora:
DAVID CHAO CASTRO	Secretario General Accidental	27/04/2026 08:59

## ACTUACIÓN Nº 14

Expediente:	<b>9041/2024</b>	Referencia:	<b>24-OBR-31</b>
Denominación:	<b>“REMODELACIÓN PARQUE URBANO EN PUERTO RICO - T. M. DE MOGÁN”</b>		
Descripción:	El proyecto mejora y adecúa el parque ubicado entre la Avenida de la Cornisa y la Avenida de Lanzarote. Se llevarán a cabo trabajos de mejora en accesibilidad, mejora en seguridad del parque, iluminación, cambio de pavimentos, etc.		
Financiación – Administración:	<b>Actuación incluida en el Plan Adicional de Inversiones en Municipios de Gran Canaria (PAI 2024)</b> (csv: <a href="#">o006754aa93306090d907e816808091eb</a> )		
Adjudicación:	<b>Cdo. acuerdo 5 de la Junta de Gobierno Local de fecha 22/05/2025</b> (csv: <a href="#">X006754aa91616165e607e9351050d0cx</a> )		
Entidad Adjudicataria:	<b>SATOCAN, S.A.</b>	C.I.F. nº:	<b>A38232526</b>
Presupuesto Licitación:	<b>991.560,00 € (incluido 7% IGIC)</b>		
Importe Adjudicación:	<b>899.541,64 € (incluido 7% IGIC)</b>		
Modificado de Proyecto:	<b>67.233,27 € (incluido 7% IGIC) - Cdo. acuerdo 23 de la JGL de fecha 04/02/2026</b> (csv: <a href="#">J006754aa9060414e2307ea107020c1ak</a> )		
Adjudicación + Modificado:	<b>966.774,91 € (incluido 7% IGIC)</b>		
Criterios de adjudicación:	<b>FASE 1: CRITERIOS NO AUTOMÁTICOS O EVALUABLES MEDIANTE JUICIO DE VALOR (30 PUNTOS)</b>		
	<b>Criterio nº1 – Organización y previsión de duración de los distintos tajos: Si.</b> (csv: <a href="#">w006754aa9360400b7507e92a604072aQ</a> )		
	<b>FASE 2: CRITERIOS AUTOMÁTICOS O EVALUABLES MEDIANTE FÓRMULA (70 PUNTOS)</b>		
	<b>Criterio nº2 – Relación prudencia / Baja de la oferta económica: 899.541,64 € (incluido 7% IGIC) – Baja económica: 9,280162%</b>		
	<b>Criterio nº3 – Visita a la zona de actuación: Si gira visita</b>		
	<b>Criterio nº4 – Incremento de plazo de garantía: Diez (10) años</b>		
Plazo ejecución obra:	<b>Seis (6) meses</b>		
Acta Comprobación Replanteo:	<b>09/07/2025</b>		
Suspensión Temporal Total:	<b>29/09/2025 – Cdo. acuerdo 15 de la JGL de fecha 23/09/2025.</b> (csv: <a href="#">K006754aa90e171481107e938e090b3bu</a> )		
Acta Comprobación – Continuación obra:	<b>27/10/2025</b>		
Ampliación plazo ejecución obra:	1ª Ampliación: <b>07/03/2026</b> (JGL de fecha 16/12/2025, acordando la aprobación Proyecto Modificado - un (1) mes)		
	2ª Ampliación: <b>15/06/2026</b> (Decreto Alcaldía 2026/1326 de fecha 06/03/2026)		
Acta Recepción:	<b>* Sin concluir</b>		
Admón. Promotora / Mantenimiento:	<b>Ayuntamiento de Mogán</b>		

Avda. de la Constitución, Nº 4 - 35140 Mogán - Las Palmas - Tel: 928 158 800 - Fax: 928 569 166 – CIF: P- 3501300-B

Documento firmado por:	Cargo:	Fecha/hora:
DAVID CHAO CASTRO	Secretario General Accidental	27/04/2026 08:59

0006754aa90c18106b307ea2f6040b08U

## ACTUACIÓN Nº 15

Expediente:	<b>4653/2024</b>	Referencia:	<b>24-OBR-11</b>
Denominación:	<b>“CENTRO DE ESTUDIOS Y ARTES, ARGUINEGUÍN - T. M. DE MOGÁN”</b>		
Descripción:	El proyecto tiene como finalidad la construcción de un edificio aislado, de dos plantas de altura, en una parcela de forma triangular situada en el extremo norte de la plaza que hay sobre el aparcamiento municipal de la calle Damasco. El edificio quiere dar respuesta a las necesidades demandadas por la población de Arguineguín. Se conforma mediante un núcleo principal de comunicación, creando una zona de mayor amplitud en contacto con el acceso situado en la cara este del mismo. Tras pasar el umbral de entrada se llega a un gran atrio vertebrador desde el que se van ramificando las distintas circulaciones que comunican con todo el programa dispuesto en el edificio. Además, en sus lados este, sur y oeste se generan unos patios de fachada en las dos plantas, que dan lugar a entradas de luz y ventilación natural.		
Financiación – Administración:	Resolución n.º 317/2024 de fecha 29/12/2024, del Viceconsejero de la Presidencia del Gobierno de Canarias. (csv: <a href="#">E006754aa9121e185e007e807f0c091cY</a> ).		
Adjudicación:	Cdo. acuerdo 18 de la Junta de Gobierno Local de fecha 23/07/2025 (csv: <a href="#">y006754aa927170426e07e90ec070b35S</a> )		
Entidad Adjudicataria:	<b>PÉREZ MORENO, S.A.U.</b>	C.I.F. nº: <b>A35010099</b>	
Presupuesto Licitación:	<b>3.330.827,84 (sin incluir IGIC)</b>		
Importe Adjudicación:	<b>3.326.531,58 €</b>	Biblioteca (56%) = 1.807.196,05 € (IGIC tipo 0%)	
		Escuelas Artes (44%) = 1.419.939,75 € + 99.395,78 (7% IGIC) = 1.519.335,53 € (IGIC tipo 7%)	
Criterios de adjudicación:	<b>FASE 1: CRITERIOS NO AUTOMÁTICOS O EVALUABLES MEDIANTE JUICIO DE VALOR (40 PUNTOS)</b>		
	Criterio nº1 – Adecuación del proceso de ejecución de las obras..... : (csv: <a href="#">c006754aa92d1311b5b07e9099060919e</a> )		
	Criterio nº2 – Programa de trabajo: (csv: <a href="#">c006754aa92d1311b5b07e9099060919e</a> )		
	<b>FASE 2: CRITERIOS AUTOMÁTICOS O EVALUABLES MEDIANTE FÓRMULA (60 PUNTOS)</b>		
	Criterio nº3 – Oferta económica: 3.227.135,80 € (sin incluir 7% IGIC – Escuelas de Artes) *Baja económica: 3,113101358 %		
	Criterio nº4 – Visita a la zona de actuación: <b>Si, se gira visita</b>		
	Criterio nº5 – Incremento del plazo de garantía: <b>Diez (10) años</b>		
Plazo ejecución obra:	<b>Veinte (20) meses</b>		
Acta Comprobación Replanteo:	<b>19/09/2025</b>		
Fecha prevista finalización obra:	<b>20/05/2027</b>		
Acta Recepción:	<b>* Sin concluir</b>		
Admón. Promotora / Mantenimiento:	<b>Ayuntamiento de Mogán</b>		

Avda. de la Constitución, Nº 4 - 35140 Mogán - Las Palmas - Tel: 928 158 800 - Fax: 928 569 166 – CIF: P- 3501300-B

Documento firmado por:	Cargo:	Fecha/hora:
DAVID CHAO CASTRO	Secretario General Accidental	27/04/2026 08:59

## ACTUACIÓN Nº 16

Expediente:	<b>6934/2025</b>	Referencia:	<b>25-OBR-15</b>
Denominación:	<b>“ACONDICIONAMIENTO PEATONAL ARGUINEGUÍN – PATALAVACA (GC-500) - T. M. DE MOGÁN. Bis”</b>		
Descripción:	<p>El proyecto tiene como finalidad intervenir en el paseo peatonal que conecta Arguineguín con Patalavaca y se encuentra anexo a la GC-500 desde el PK 29+030 al PK 29+780. Actualmente, el paseo cuenta con una barandilla de acero galvanizado colocada como barrera al mar y como elemento separador entre la GC-500 y el paseo se encuentra un muro de gaviones de 45 cm de alto y 27 cm de ancho, colocado sobre una correa de hormigón. El proyecto que se pretende realizar consta de dos acciones:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Sustitución de parte de la barandilla de acero galvanizado existente por barandilla de acero inoxidable.</li> <li>- Sustitución de muro de gaviones por barrera de protección NEW JERSEY homologadas para su colocación en márgenes de carretera.</li> </ul>		
Financiación – Administración:	Decreto n.º 2023-0655 de fecha 13/10/2023 de Turismo de Gran Canaria, por el que se concede al Ayuntamiento de Mogán, una subvención nominativa por el procedimiento de concesión directa de 534.025,45 euros, con cargo a la partida presupuestaria 762.00.02.23. cuyo objeto es la ejecución del proyecto denominado “Acondicionamiento peatonal de Arguineguin hasta Patalavaca”. (csv: <a href="#">N006754aa9141111a1c07e73450a0836o</a> ).		
Adjudicación:	Cdo. acuerdo 23 de la Junta de Gobierno Local de fecha 13/08/2025 (csv: <a href="#">n006754aa92c0d0660207e9067080d02t</a> )		
Entidad Adjudicataria:	INFRAESTRUCTURAS DEPORTIVAS CANARIAS, S.L.	C.I.F. nº: <b>B76133917</b>	
Presupuesto Licitación:	<b>543.039,90 € (incluido 7% IGIC)</b>		
Importe Adjudicación:	<b>532.830,76 € (incluido 7% IGIC)</b>		
Criterios de adjudicación:	<b>FASE 1: CRITERIOS NO AUTOMÁTICOS O EVALUABLES MEDIANTE JUICIO DE VALOR (25 Puntos)</b>		
	Criterio nº1 – Adecuación del proceso de ejecución de las obras...: (csv: <a href="#">o006754aa9390f026e907e90e2070b37w</a> )		
	Criterio nº2 – Programa de Trabajo: (csv: <a href="#">T006754aa9270f1100f07e91ad070b37g</a> )		
	<b>FASE 2: CRITERIOS AUTOMÁTICOS O EVALUABLES MEDIANTE FÓRMULA (75 Puntos)</b>		
	Criterio nº3 – Oferta económica: <b>532.830,76 € (incluido 7% IGIC) – Baja económica: 1,8799981%</b>		
	Criterio nº4 – Visita a la zona de actuación: <b>Si se gira visita</b>		
Criterio nº5 – Incremento de plazo de garantía: <b>Diez (10) años</b>			
Plazo ejecución obra:	<b>Seis (6) meses</b>		
Acta Comprobación Replanteo:	<b>18/09/2025</b>		
Ampliación plazo ejecución obra:	<b>19/07/2026 (JGL de fecha 25/02/2026 *sin penalidades)</b>		
Acta Recepción:	<b>* Sin concluir</b>		
Admón. Promotora / Mantenimiento:	<b>Ayuntamiento de Mogán</b>		

Avda. de la Constitución, Nº 4 - 35140 Mogán - Las Palmas - Tel: 928 158 800 - Fax: 928 569 166 – CIF: P- 3501300-B

Documento firmado por:	Cargo:	Fecha/hora:
DAVID CHAO CASTRO	Secretario General Accidental	27/04/2026 08:59





0006754aa90c18106b307ea21604008U

## ACTUACIÓN Nº 17

Expediente:	<b>9759/2025</b>	Referencia:	<b>25-OBR-25</b>
Denominación:	<b>“ERRP MOGÁN CASCO, VENEGUERA, BARRANQUILLO ANDRÉS Y SORIA, T. M. DE MOGÁN (LOTE 1: REHABILITACIÓN)”</b>		
Descripción:	<p>El proyecto recoge las actuaciones necesarias para llevar a cabo el proyecto de ejecución del ERRP Mogán casco, Veneguera, Barranquillo Andrés y Soria. Los ámbitos de actuación están compuestos por viviendas unifamiliares, viviendas unifamiliares con división horizontal y edificios de vivienda colectiva. La mayor parte de la edificabilidad de los ámbitos de actuación tienen un uso residencial, reuniéndose otros usos comerciales en los bajos de algunos de los edificios participantes.</p> <p>Este programa esta dirigido a impulsar operaciones de rehabilitación, regeneración y renovación urbana de gran escala, en barrios o zonas delimitadas en función de su nivel de renta, favoreciendo el desarrollo de actuaciones de mejora de la eficiencia energética del edificio que formen parte de un enfoque de rehabilitación integral, que atienda a la conservación, seguridad y sostenibilidad y que, entre otros aspectos, aborde actuaciones de:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a) Rehabilitación de la envolvente del edificio (fachadas y cubiertas).</li> <li>b) Uso de energías renovables en las instalaciones térmicas de calefacción, refrigeración, ventilación y agua caliente sanitaria.</li> <li>c) Implantación de tecnologías de generación de energía eléctrica mediante fuente renovables en el edificio.</li> <li>d) Mejora de la eficiencia energética de zonas comunes en los edificios rehabilitados.</li> <li>e) Despliegue de Infraestructuras asociadas a la movilidad eléctrica.</li> <li>f) Actuaciones de digitalización.</li> <li>g) Mejora de las condiciones de habitabilidad y de accesibilidad del edificio.</li> <li>h) Conservación y retirada de amianto.</li> </ul>		
Financiación – Administración:	Actuación financiada con cargo al Programa de ayuda a las actuaciones de rehabilitación a nivel de barrio, estando este incluido en la inversión 1 del componente 2 del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia (PRTR): Implementación de la Agenda Urbana española: Plan de Rehabilitación y Regeneración Urbana. (csv: <a href="#">5006754aa9201515e3f07e92ba010935T</a> )		
Adjudicación:	Cdo. acuerdo 36 de la Junta de Gobierno Local de fecha 26/08/2025 (csv: <a href="#">n006754aa92c0d0660207e9067080d02t</a> )		
Entidad Adjudicataria:	CITANIAS OBRAS Y SERVICIOS, S.L.U.	C.I.F. nº: <b>B15675515</b>	
Presupuesto Licitación – Lote 1:	<b>3.814.552,43 € (incluido 7% IGIC)</b>		
Importe Adjudicación:	<b>3.666.929,25 € (incluido 7% IGIC)</b>		
Criterios de adjudicación:	<b>FASE 1: CRITERIOS DE JUICIO DE VALOR (30 PUNTOS)</b>		
	Criterio nº1 – Memoria de ejecución de las obras: Si. (csv: <a href="#">I006754aa9031e0944607e9311070a2fD</a> )		
	Criterio nº2 – Planificación e implantación: Si (csv: <a href="#">k006754aa92f1e05d5c07e939e070a2fo</a> )		
	<b>FASE 2: CRITERIOS AUTOMÁTICOS (70 PUNTOS)</b>		
	Criterio nº3 – Oferta económica: 3.666.929,25 € (incluido 7% IGIC) – Baja económica: 3,870000026%		
Criterio nº4 – Reducción del plazo de ejecución de obra: El plazo de ejecución se reduce en 60 días naturales.			
Criterio nº5 – Incremento de penalidad por día de retraso en la ejecución del contrato: No se oferta.			

Avda. de la Constitución, Nº 4 - 35140 Mogán - Las Palmas - Tel: 928 158 800 - Fax: 928 569 166 – CIF: P- 3501300-B

Documento firmado por:	Cargo:	Fecha/hora:
DAVID CHAO CASTRO	Secretario General Accidental	27/04/2026 08:59

	<b>Criterio nº6 – Visita a la zona de actuación: Si se gira visita.</b>
	<b>Criterio nº7 – Incremento de plazo de garantía: 10 años (límite máximo 10 años)</b>
Plazo ejecución obra:	<b>Doscientos cuarenta (240) días naturales</b>
Acta Comprobación Replanteo:	<b>16/10/2025</b>
Fecha prevista finalización obra:	<b>13/06/2026</b>
Acta Recepción:	<b>* Sin concluir</b>
Admón. Promotora / Mantenimiento:	<b>Ayuntamiento de Mogán</b>

Avda. de la Constitución, Nº 4 - 35140 Mogán - Las Palmas - Tel: 928 158 800 - Fax: 928 569 166 – CIF: P- 3501300-B

Documento firmado por:

DAVID CHAO CASTRO

Cargo:

Secretario General Accidental

Fecha/hora:

27/04/2026 08:59

## ACTUACIÓN Nº 18

Expediente:	<b>9759/2025</b>	Referencia:	<b>25-OBR-25</b>
Denominación:	<b>“ERRP MOGÁN CASCO, VENEGUERA, BARRANQUILLO ANDRÉS Y SORIA, T. M. DE MOGÁN (LOTE 2: URBANIZACIÓN)”</b>		
Descripción:	El proyecto recoge las actuaciones necesarias para llevar a cabo el proyecto de ejecución del ERRP Mogán casco, Veneguera, Barranquillo Andrés y Soria. Los ámbitos seleccionados requieren de actuaciones de regeneración y renovación urbana en las que se contemple la rehabilitación y mejora de los propios edificios participantes, así como de obras que completen y mejoren el espacio urbano del ámbito, con el objeto de mejorar el conjunto del tejido residencial, recuperar su funcionalidad, etc.		
Financiación – Administración:	Actuación financiada con cargo al Programa de ayuda a las actuaciones de rehabilitación a nivel de barrio, estando este incluido en la inversión 1 del componente 2 del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia (PRTR): Implementación de la Agenda Urbana española: Plan de Rehabilitación y Regeneración Urbana. (csv: <a href="#">5006754aa9201515e3f07e92ba010935T</a> )		
Adjudicación:	Cdo. acuerdo 36 de la Junta de Gobierno Local de fecha 26/08/2025 (csv: <a href="#">n006754aa92c0d0660207e9067080d02t</a> )		
Entidad Adjudicataria:	<b>LOPESAN ASFALTOS Y CONSTRUCCIONES, S.A.U.</b>	C.I.F. nº:	<b>A35069863</b>
Presupuesto Licitación – Lote 2:	<b>1.317.737,46 € (incluido 7% IGIC)</b>		
Importe Adjudicación:	<b>1.314.915,84 € (incluido 7% IGIC)</b>		
Criterios de adjudicación:	<b>FASE 1: CRITERIOS DE JUICIO DE VALOR (30 PUNTOS)</b>		
	Criterio nº1 – Memoria de ejecución de las obras: Si. (csv: <a href="#">f006754aa92b1e13c1107e9286070a2df</a> )		
	Criterio nº2 – Planificación e implantación: Si (csv: <a href="#">k006754aa9031e0a94107e93bd070a2e0</a> )		
	<b>FASE 2: CRITERIOS AUTOMÁTICOS (70 PUNTOS)</b>		
	Criterio nº3 – Oferta económica: 1.314.915,84 € (incluido 7% IGIC) – Baja económica: 0,214126 %		
	Criterio nº4 – Reducción del plazo de ejecución de obra: El plazo de ejecución se reduce en 60 días naturales.		
	Criterio nº5 – Incremento de penalidad por día de retraso en la ejecución del contrato: Cantidad a descontar diarias: 1.477,84 €		
	Criterio nº6 – Visita a la zona de actuación: Si se gira visita.		
Criterio nº7 – Incremento de plazo de garantía: 10 años			
Plazo ejecución obra:	<b>Doscientos cuarenta (240) días naturales</b>		
Acta Comprobación Replanteo:	<b>10/10/2025</b>		
Fecha prevista finalización obra:	<b>07/06/2026</b>		
Acta Recepción:	<b>* Sin concluir</b>		
Admón. Promotora / Mantenimiento:	<b>Ayuntamiento de Mogán</b>		

Avda. de la Constitución, Nº 4 - 35140 Mogán - Las Palmas - Tel: 928 158 800 - Fax: 928 569 166 – CIF: P- 3501300-B

Documento firmado por:	Cargo:	Fecha/hora:
DAVID CHAO CASTRO	Secretario General Accidental	27/04/2026 08:59