

PORTAL TRANSPARENCIA – OBRAS MAYORES. ANUALIDADES 2022 -2023

ACTUACIÓN Nº 1

Expediente:	334/2021	Referencia:	18-OBR-05
Denominación:	“PLAZA MOTOR GRANDE (C/Salamanca), PUERTO RICO - T. M. DE MOGAN”		
Descripción:	El proyecto de referencia recoge las obras que se consideran necesarias para la creación de una plaza en un único nivel, un escenario con almacén en semisótano, tramoya y aseos, además de la reubicación del parque infantil existente.		
Financiación – Administración:	- Plan de Cooperación con los Ayuntamientos del Cabildo de Gran Canaria. Anualidad 2022 (22.PCA.08.01) - Ayuntamiento de Mogán		
Entidad Adjudicataria:	PÉREZ MORENO, S.A.U.		
Importe Adjudicación:	503.499,29 € (incluido 7% IGIC) Modificado: 160.570,32 € (incluido 7% IGIC)	TOTAL: 664.069,60 € (incluido 7% IGIC)	
Financiación:	Cabildo de Gran Canaria: 443.846,06 € Ayuntamiento de Mogán: 59.653,22 € + 160.570,32 € (Modificado) = 220.223,54 €		
Importe Ejecución Final:	664.068,66 € (incluido 7% IGIC)		
Plazo ejecución obra:	135 días naturales		
Acta Comprobación Replanteo:	23/06/2022		
Modificado del proyecto:	Incremento económico: 160.570,32 € (incluido 7% IGIC), equivale a un 31,89% de lo inicialmente adjudicado – Financiación Municipal. Aumento plazo ejecución obra: 84 días naturales (28/02/2023)		
Ampliación de plazo:	1ª Ampliación: JGL 11/10/2022 – Ampliación del plazo de ejecución hasta el próximo día 31/12/2022 2ª Ampliación JGL 20/12/2022 – Modificado Proyecto: 28/02/2023		
Acta Recepción:	14/03/2023		
Administración Promotora:	Ilustre Ayuntamiento de Mogán		
Mantenimiento:	Ilustre Ayuntamiento de Mogán		

Avda. de la Constitución, Nº 4 - 35140 Mogán - Las Palmas - Tel: 928 158 800 - Fax: 928 569 166 – CIF: P- 3501300-B

Documento firmado por: ALBERTO SANCHEZ LOPEZ	Cargo: Jefe de la Unidad Administrativa de Obras Públicas	Fecha/hora: 30/06/2023 13:04
---	--	---------------------------------

ACTUACIÓN Nº 2

Expediente:	889/2021	Referencia:	18-OBR-35
Denominación:	“ACONDICIONAMIENTO DE PARCELA PARA MUSEALIZACIÓN DEL B.I.C. MOLINO DE VIENTO – 2022, T. M. DE MOGÁN”		
Descripción:	<p>El proyecto parte de la “Propuesta para la Musealización del Molino Quemado” redactada por Arqueocanaria, bajo el encargo de la Dirección General de Patrimonio Cultural del Gobierno de Canarias en octubre de 2017, el cual pretende organizar de forma general los usos en la parcela.</p> <p>Teniendo como referencia dicho documento en abril de 2019 se redacta un proyecto de arquitectura cuyo objetivo es eliminar el talud del terreno natural existente y realizar un muro de contención que genera una plataforma horizontal donde disponer de los usos, entre los que se distribuyen zonas de cultivo de cereales para muestra, una Era, Cantonera y dos pequeños módulos de uso (aseo y administración), bajo una pérgola de carácter vegetal.</p>		
Financiación – Administración:	Resolución nº PH 186/21 de la Consejería de Gbno. de Presidencia del Cabildo de Gran Canaria		
Entidad Adjudicataria:	OBRAS Y SERVICIOS EL NOGAL 2018, S.L.		
Importe Adjudicación:	334.589,00 € (incluido 7% IGIC) - (Baja económica: 12,1996%)		
Criterios de adjudicación:	Criterio nº 2: Reducción del plazo de ejecución: (Reducc. 30 días – plazo ejecución 7 meses)		
	Criterio nº3: Visita a la zona de actuación – Si		
	Criterio nº 4: Incremento penalidad: Que se descuenta de penalidad 500 €/día de retraso		
	Criterio nº5: Incremento plazo garantía: 2 años		
Importe Ejecución Final:	334.589,00 € (incluido 7% IGIC)		
Plazo ejecución obra:	7 meses		
Acta Comprobación Replanteo:	20/07/2022		
Ampliación de plazo:	1ª Ampliación: 30/03/2023		
Acta Recepción:	16/05/2023		
Administración Promotora:	Ilustre Ayuntamiento de Mogán		
Mantenimiento:	Ilustre Ayuntamiento de Mogán		

Avda. de la Constitución, Nº 4 - 35140 Mogán - Las Palmas - Tel: 928 158 800 - Fax: 928 569 166 – CIF: P- 3501300-B

Documento firmado por:	Cargo:	Fecha/hora:
ALBERTO SANCHEZ LOPEZ	Jefe de la Unidad Administrativa de Obras Públicas	30/06/2023 13:04

ACTUACIÓN Nº 3

Expediente:	355933/2021	Referencia:	19-OBR-46
Denominación:	"EDIFICIO POLIVALENTE, ARGUINEGUÍN – T. M. DE MOGÁN"		
Descripción:	El proyecto de referencia recoge las actuaciones para realizar un edificio polivalente de estructura metálica, de forma rectangular, situado en la plataforma central de la plaza sobre el aparcamiento municipal, por lo que se presentan sus fachadas hacia la trasera del centro de salud de la calle Damasco, hacia el cauce del barranco y hacia la propia plaza donde se sitúa. El edificio en su interior, presenta dos núcleos fijos de servicios: en la cara sureste, con acceso desde la plaza, el destinado a aseos y sala de control, dando la posibilidad de mantenerlo abierto para el uso público aunque el resto del edificios este cerrado. En la cara noroeste, el destinado a camerinos y almacén, con acceso también para carga y descarga del material necesario en las diferentes actividades que se realicen.		
Financiación – Administración:	- Actuación cofinanciado en un 85% por el Fondo Europeo de Desarrollo Regional (FEDER), en el marco del Programa Operativo de Crecimiento Sostenible FEDER 2014-2020. Línea de actuación 4: Rehabilitación del espacio urbano del Barranco de Pino Seco para la puesta en valor de activos culturales y promoción del Turismo. - Ayuntamiento de Mogán.		
Entidad Adjudicataria:	Pérez Moreno, S.A.U.		
Importe Adjudicación:	1.314.021,87 € (IGIC 7%) - Baja económica: 1,59366%		
Financiación:	729.739,01 € (Cofinanciación en un 85% por el Fondo Europeo de Desarrollo Regional - FEDER...)		
	1.226.664,82 € (Ayuntamiento de Mogán)		
Modificado Contrato:	572.345,97 € (incluido 7% IGIC)		
Exceso de medición:	70.035,99 € (incluido 7% IGIC)		
Adjudic. + Modificado + Exceso Medic.	1.956.403,83 € (incluido 7% IGIC)		
Importe Ejecución Final	1.956.403,83 € (incluido 7% IGIC)		
Plazo ejecución obra:	308 días naturales		
Acta Comprobación Replanteo:	01/04/2022		
Suspensión Temporal Total de la obra:	Junta de Gobierno Local de fecha 21/02/2023		
Acta Suspensión temporal obra:	23/02/2023		
Modificado del proyecto:	JGL 16/05/2023 – Aprobación Modificado del contrato de ejecución de la obra.		
	JGL 23/05/2023 – Rectificación acuerdo JGL de fecha 16/05/2023 – Variación en el plazo de tres semanas (21 días)		
Acta Comprobación Reinicio obra:	25/05/2023		
Ampliación de plazo:	Junta de Gobierno Local de fecha 24/01/2023 – Ampliación plazo: 24/02/2023		

Avda. de la Constitución, Nº 4 - 35140 Mogán - Las Palmas - Tel: 928 158 800 - Fax: 928 569 166 – CIF: P- 3501300-B

Documento firmado por:	Cargo:	Fecha/hora:
ALBERTO SANCHEZ LOPEZ	Jefe de la Unidad Administrativa de Obras Públicas	30/06/2023 13:04

	JGL 23/05/2023 – Rectificación acuerdo JGL de fecha 16/05/2023 – Variación en el plazo de tres semanas (21 días)
Acta Recepción:	14/06/2023
Penalización:	-
Administración Promotora:	Ilustre Ayuntamiento de Mogán
Mantenimiento:	Ilustre Ayuntamiento de Mogán

ACTUACIÓN Nº 4

Expediente:	356682/2021	Referencia:	21-OBR-03 – Lote I
Denominación:	“DEMOLICIÓN VIVIENDAS C/SAN ANTONIO DE PADUA, MOGÁN (LOTE 1)”		
Descripción:	El objeto es la demolición y la gestión de los residuos generados, de forma eficiente y sostenible, en condiciones adecuadas de seguridad y salud para los trabajadores y transeúntes, sin menoscabar o poner en riesgo el estado de las edificaciones colindantes; además se incluyen las actuaciones necesarias para rehabilitar la medianera resultante de esta demolición utilizando para ello los mismos materiales y gamas de colores previos.		
Financiación – Administración:	Municipal		
Entidad Adjudicataria:	EXCAVACIONES GRAVAL, S.L.	C.I.F. / N.I.F.	B-76124619
Importe Adjudicación:	43.069,07 € (IGIC 7%) - Baja económica: 13,400005%		
Importe Ejecución Final	<u>43.035,56 € (incluido 7% IGIC)</u>		
Plazo ejecución obra:	1 mes		
Acta Comprobación Replanteo:	23/09/2022		
Ampliación de plazo:	23/11/2022 – Decreto nº 2022/4961 de fecha 19/10/22		
	23/12/2022 – Junta de Gobierno Local de fecha 22/11/2022		
	13/01/2023 – Decreto n.º 2022/6032 de fecha 21/12/22		
Acta Recepción:	20/01/2023		
Administración Promotora:	Ilustre Ayuntamiento de Mogán		
Mantenimiento:	Ilustre Ayuntamiento de Mogán		

Avda. de la Constitución, Nº 4 - 35140 Mogán - Las Palmas - Tel: 928 158 800 - Fax: 928 569 166 – CIF: P- 3501300-B

Documento firmado por:	Cargo:	Fecha/hora:
ALBERTO SANCHEZ LOPEZ	Jefe de la Unidad Administrativa de Obras Públicas	30/06/2023 13:04

ACTUACIÓN Nº 5

Expediente:	356682/2021		Referencia:	21-OBR-03 – Lote II	
Denominación:	“ENSANCHE DE LA C/SAN ANTONIO DE PADUA, MOGÁN – T. M. DE MOGÁN”				
Descripción:	Una vez se realice la demolición de las dos viviendas en hilera, se procederá a ensanchar la calle San Antonio de Pádua, que linda con ellas. Posteriormente a la demolición se procederá a la rehabilitación de la medianera resultante, de forma que siga manteniendo la estética original, utilizando para ello los mismos materiales y gamas de colores previos a la demolición; ejecutar el ensanche de la vía, generar la acera accesible y renovar las canalizaciones de los servicios presentes cumpliendo la normativa vigente.				
Financiación – Administración:	Municipal				
Entidad Adjudicataria:	OBRAS Y SERVICIOS EL NOGAL, S.L.			C.I.F. / N.I.F.	B-76344282
Importe Adjudicación:	83.764,70 € (incluido 7% IGIC) - (Baja económica: 6,58645%)				
Importe Ejecución Final	<u>78.653,90 € (incluido 7% IGIC)</u>				
Plazo ejecución obra:	1 mes				
Acta Comprobación Replanteo:	08/08/2022				
Ampliación de plazo:	08/10/2022 – Junta de Gobierno Local de fecha 30/08/2022				
Suspensión Temporal – Total de la obra:	26/09/2022 – Junta de Gobierno Local de fecha 08/11/2022 con carácter retroactivo, hasta la finalización de la demolición.				
Acta Comprobación Replante – Reinicio:	24/01/2023				
Nuevas ampliaciones de plazo: (Tras la Suspensión de la obra)	1ª Ampliación: 05/03/2023 – Decreto n.º 2023/407 de fecha 03/02/2023				
	2ª Ampliación: 05/04/2023 – Decreto n.º 2023/854 de 02/03/2023				
	3ª Ampliación: 05/05/2023 - Junta de Gobierno Local de fecha 04/04/2023				
Acta Recepción:	25/05/2023				
Administración Promotora:	Ilustre Ayuntamiento de Mogán				
Mantenimiento:	Ilustre Ayuntamiento de Mogán				

Avda. de la Constitución, Nº 4 - 35140 Mogán - Las Palmas - Tel: 928 158 800 - Fax: 928 569 166 – CIF: P- 3501300-B

Documento firmado por:	Cargo:	Fecha/hora:
ALBERTO SANCHEZ LOPEZ	Jefe de la Unidad Administrativa de Obras Públicas	30/06/2023 13:04

ACTUACIÓN Nº 6

Expediente:	356155/2021	Referencia:	21-OBR-09
Denominación:	“EQUIPAMIENTO Y MEJORA EN LA PLAYA DEL CURA – T. M. DE MOGÁN”		
Descripción:	<p>El proyecto de referencia recoge las obras que se consideran necesarias para dotación de dos zonas de terraza que se diferencian entre ellas porque una es descubierta y la otra se equipa con pérgolas bioclimáticas.</p> <p>El acceso a las terrazas para personas con movilidad reducida desde el Pase Marítimo se llevará a cabo en otra actuación posterior de mejora, por lo que no forma parte del presente proyecto. Es susceptible de un proyecto adicional de mejora con sus preceptivas autorizaciones por la Demarcación de Costas de Canarias.</p> <p>La intervención se desarrolla en una sola planta. La terraza a instalar, esta constituida por dos zonas:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Terraza pavimentada con tarima de madera natural. • Terraza pavimentada con tarima de madera natural y sombra ofrecida por pérgolas bioclimáticas de aluminio marino. 		
Financiación – Administración:	<p>- Actuación incluida en el Convenio por el que se concede y regula la subvención directa al Ayuntamiento de Mogán para la ejecución de la estrategia de mejora del espacio público turístico en la isla de Gran Canaria, firmado por ambas partes el 20 de abril de 2021; suscribiéndose con fecha 23 de marzo de 2022 Adenda a dicho Convenio, ampliándose su plazo de vigencia hasta el 20 de octubre de 2022. Proyecto financiado en un 72,38%.</p> <p>- Ayuntamiento de Mogán.</p>		
Entidad Adjudicataria:	DISEÑO, DESARROLLOS E INSTALACIONES SINGULARES, S.L. (DIDEIN, S.L.)	C.I.F. / N.I.F.	B-76212273
Importe Adjudicación:	201.695,00 € (incluido 7% IGIC) - (Baja económica: 2,67788%)		
Financiación:	<p>72,38 % Turismo del Cabildo de Gran Canaria</p> <p>27,62 % Ayuntamiento de Mogán</p>		
Modificado Contrato:	78.909,08 € (Incremento económico que supone el 39,12 % de la adjudicación - Junta de Gobierno Local de fecha 20/12/2022		
Adjudicación + Modificado:	280.604,08 € (incluido 7% IGIC)		
Importe Ejecución Final	279.300,42 € (incluido 7% IGIC)		
Plazo ejecución obra:	3 meses (90 días naturales)		
Acta Comprobación Replanteo:	20/07/2022		
Ampliación de plazo:	<p>1ª Ampliación: 31/12/2022 – Junta de Gobierno Local de fecha 18/10/2022</p> <p>2ª Ampliación 15/03/2023 (Modificado de Proyecto) – Junta de Gobierno Local de fecha 20/12/2022</p>		
Acta Recepción:	15/03/2023		
Administración Promotora:	Ilustre Ayuntamiento de Mogán		
Mantenimiento:	Ilustre Ayuntamiento de Mogán		

Avda. de la Constitución, Nº 4 - 35140 Mogán - Las Palmas - Tel: 928 158 800 - Fax: 928 569 166 – CIF: P- 3501300-B

Documento firmado por:	Cargo:	Fecha/hora:
ALBERTO SANCHEZ LOPEZ	Jefe de la Unidad Administrativa de Obras Públicas	30/06/2023 13:04

ACTUACIÓN Nº 7

Expediente:	356139/2021	Referencia:	21-OBR-10
Denominación:	“EQUIPAMIENTO EN EL ENTORNO DEL MÓDULO DE LA PLAYA DE COSTA ALEGRE – T. M. DE MOGÁN		
Descripción:	<p>El proyecto de referencia recoge las obras que se consideran necesarias para la dotación de una terraza y zona de sombra mediante pérgolas. La intervención se desarrolla en una sola planta. Se dota de una zona de terraza descubierta y otra equipada con pérgolas bioclimáticas. Se pretende instalar los siguientes elementos totalmente diferenciados, descritos en orden “de abajo hacia arriba”:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Una capa de grava que favorezca el drenaje de las aguas pluviales. • Solera o cama de arena de playa como base del pavimento. • Tarima de madera natural sobre rastreles, instalado sobre el anterior. • Pérgolas bioclimáticas de aluminio marino. <p>El acceso a la terraza para personas con movilidad reducida está garantizado puesto que desde el Paseo Marítimo se desarrolla todo el recorrido a nivel.</p>		
Financiación – Administración:	Municipal		
Entidad Adjudicataria:	SATOCAN, S.A.	C.I.F. / N.I.F.	A-38232526
Importe Adjudicación:	153.644,47 € (incluido 7% IGIC) (Baja económica: 2,25986%)		
Financiación:	Municipal		
Modificado Contrato:	23.038,57 € (Incremento económico que supone el 14,99 % de la adjudicación - Junta de Gobierno Local de fecha 20/12/2022)		
Adjudicación + Modificado:	176.683,04 € (incluido 7% IGIC)		
Importe Ejecución Final	<u>176.683,06 € (incluido 7% IGIC)</u>		
Plazo ejecución obra:	3 meses (90 días naturales)		
Acta Comprobación Replanteo:	10/08/2022		
Ampliación de plazo:	1ª Ampliación: 06/12/2022 – Junta de Gobierno Local de fecha 02/11/2022		
	2ª Ampliación 31/01/2023 (Modificado de Proyecto) – Junta de Gobierno Local de fecha 20/12/2022		
Acta Recepción:	26/01/2023		
Administración Promotora:	Ilustre Ayuntamiento de Mogán		
Mantenimiento:	Ilustre Ayuntamiento de Mogán		

Avda. de la Constitución, Nº 4 - 35140 Mogán - Las Palmas - Tel: 928 158 800 - Fax: 928 569 166 – CIF: P- 3501300-B

Documento firmado por:	Cargo:	Fecha/hora:
ALBERTO SANCHEZ LOPEZ	Jefe de la Unidad Administrativa de Obras Públicas	30/06/2023 13:04



ACTUACIÓN Nº 8

Expediente:	361245/2021	Referencia:	21-OBR-53
Denominación:	“DEMOLICIÓN GUARDERÍA MUNICIPAL DE ARGUINEGUÍN – T. M. DE MOGÁN”		
Descripción:	El proyecto define el sistema de demolición, el método de trabajo y los medios a emplear para la total demolición de la edificación, así como las medidas a adoptar, encaminadas a la prevención de los riesgos de accidente y enfermedades profesionales que pueden ocasionar durante la ejecución de la obra y las instalaciones preceptivas de higiene y bienestar de los trabajadores.		
Financiación – Administración:	Municipal		
Entidad Adjudicataria:	HERMANOS MEDINA LA HERRADURA, S.L.	C.I.F. / N.I.F.	B-35373695
Importe Adjudicación:	75.500,00 € (incluido 7% IGIC) (Baja económica: 13.43 %)		
Financiación:	Municipal		
Importe Ejecución Final	<u>54.320,00 € (incluido 7% IGIC)</u>		
Plazo ejecución obra:	1 mes (30 días naturales)		
Acta Comprobación Replanteo:	03/04/2023		
Ampliación de plazo:	26/05/2023 – Decreto n.º 2023/2196 de fecha 02/05/2023		
Acta Recepción:	14/06/2023		
Administración Promotora:	Ilustre Ayuntamiento de Mogán		
Mantenimiento:	Ilustre Ayuntamiento de Mogán		

Avda. de la Constitución, Nº 4 - 35140 Mogán - Las Palmas - Tel: 928 158 800 - Fax: 928 569 166 – CIF: P- 3501300-B

Documento firmado por:	Cargo:	Fecha/hora:
ALBERTO SANCHEZ LOPEZ	Jefe de la Unidad Administrativa de Obras Públicas	30/06/2023 13:04

ACTUACIÓN Nº 9

Expediente:	527/2022	Referencia:	22-OBR-01
Denominación:	“ACONDICIONAMIENTO MÁRGENES GC-500 ENTRADA ARGUINEGUÍN (TRAMOS 1 y 2) -2022 – T. M. DE MOGÁN”		
Descripción:	El proyecto trata de dar respuesta a las nuevas necesidades surgidas en la ejecución de la obra que ya fue iniciada y parada, principalmente causadas por la aparición de una línea de Alta Tensión que nos ha supuesto una reordenación de los espacios y modificación y/o creación de nuevas partidas relacionadas con ello. La superficie de actuación continúa siendo aproximadamente 4.563,94 m2. El objetivo del proyecto es el mismo: mejorar el tratamiento de los acabados de ambas márgenes de la vía así como las modificaciones de aquella con el fin de mejorar los accesos y comunicaciones de esta zona del casco urbano.		
Financiación – Administración:	Orden nº 59/2020 de 09 de marzo, de la Consejería de Turismo, Industria y Comercio del Gobierno de Canarias, por la que se dispone una concesión directa de subvención nominada y su abono anticipado de 1.000.000 €, a favor del Ayto. de Mogán – Plan Estratégico de Subvenciones del Departamento anualidades 2020 – 2022. Ayuntamiento de Mogán		
Entidad Adjudicataria:	SATOCAN, S.A.		
Importe Adjudicación:	1.113.674,78 € (IGIC 7%) - Baja económica: 0,869288 %		
Financiación:	1.000.000 € (Consejería de Turismo, Industria y Comercio del Gbno. de Canarias) 190.981,01 € (Ayuntamiento de Mogán)		
Exceso de medición:	77.957,24 €		
Importe Ejecución Final	1.190.981,01 € (incluido 7% IGIC)		
Plazo ejecución obra:	180 días naturales		
Acta Comprobación Replanteo:	07/04/2022		
Ampliación de plazo:	1ª Ampliación 22/11/2022 2ª Ampliación 10/12/2022		
Acta Recepción:	19/12/2022		
Administración Promotora:	Ilustre Ayuntamiento de Mogán		
Mantenimiento:	Ilustre Ayuntamiento de Mogán		

Avda. de la Constitución, Nº 4 - 35140 Mogán - Las Palmas - Tel: 928 158 800 - Fax: 928 569 166 – CIF: P- 3501300-B

Documento firmado por: ALBERTO SANCHEZ LOPEZ	Cargo: Jefe de la Unidad Administrativa de Obras Públicas	Fecha/hora: 30/06/2023 13:04
---	--	---------------------------------

ACTUACIÓN Nº 10

Expediente:	3191/2022	Referencia:	22-OBR-07
Denominación:	“DOTACIÓN Y MEJORAS DE LA ENTRADA DE ARGUINEGUÍN – T. M. DE MOGÁN”		
Descripción:	Con esta actuación se mejora estética y se solucionan necesidades funcionales como la de sombra y mejora del firme asfáltico. La superficie en la que se desarrolla la actuación es de aproximadamente 4.563,94 m².		
Financiación – Administración:	- Actuación financiada en el Plan Estratégico de Subvenciones (Turismo de Gran Canaria – Cabildo) correspondiente a la anualidad 2022, conforme al Convenio por el que se concede y regula la subvención directa al Ayuntamiento de Mogán para la ejecución de la estrategia de “Mejora del Espacio Público Turístico en la Isla de Gran Canaria”. - Ayuntamiento de Mogán. Financiación		
Entidad Adjudicataria:	LOPESAN ASFALTOS Y CONSTRUCCIONES, S. A.		
Importe Adjudicación:	150.964,59 € (incluido 7% IGIC)		
Financiación:	Turismo de Gran Canaria (Cabildo): 150.000 €		
	Ayuntamiento de Mogán: 15.967,53 €		
Exceso de medición:	15.096,46 €		
Importe Ejecución Final	<u>165.967,53 € (incluido 7% IGIC)</u>		
Plazo ejecución obra:	3 meses (90 días naturales)		
Acta Comprobación Replanteo:	20/12/2022		
Acta Recepción:	13/04/2023		
Administración Promotora:	Ilustre Ayuntamiento de Mogán		
Mantenimiento:	Ilustre Ayuntamiento de Mogán		

Avda. de la Constitución, Nº 4 - 35140 Mogán - Las Palmas - Tel: 928 158 800 - Fax: 928 569 166 – CIF: P- 3501300-B

Documento firmado por: ALBERTO SANCHEZ LOPEZ	Cargo: Jefe de la Unidad Administrativa de Obras Públicas	Fecha/hora: 30/06/2023 13:04
---	--	---------------------------------

ACTUACIÓN Nº11

Expediente:	4084/2022	Referencia:	22-OBR-11
Denominación:	“ACONDICIONAMIENTO DEL DEPÓSITO DE AGUA POTABLE, SORIA – T. M. DE MOGÁN”		
Descripción:	El proyecto de referencia recoge las obras que se consideran necesarias para llevar a cabo una serie de mejoras en el depósito de agua potable del barrio de Soria y poder, así, satisfacer las necesidades de suministro de agua de la zona, así como definir los materiales elegidos y la forma de ejecución de las obras a realizar todo ello conforme al Real Decreto 140/2003, de 7 de febrero, por el que se establecen los criterios sanitarios de la calidad del agua de consumo humano y al Programa de Vigilancia Sanitaria del Agua de Consumo Humano de la Comunidad Autónoma de Canarias.		
Financiación – Administración:	Municipal		
Entidad Adjudicataria:	Obras y Servicios El Nogal 2018, S.L.		
Importe Adjudicación:	118.968,26 € (I.G.I.C. tipo 0%)		
Financiación:	Municipal		
Importe Ejecución Final	SIN CONCLUIR		
Plazo ejecución obra:	4 meses (120 días naturales)		
Acta Comprobación Replanteo:	09/12/2022		
Ampliación de plazo:	1ª Ampliación: 24/05/2023 (JGL de fecha 21/03/2023)		
	2ª Ampliación: 30/06/2023 (Decreto nº 2023/2864 de fecha 26/05/2023)		
Acta Recepción:	Sin concluir		
Administración Promotora:	Ilustre Ayuntamiento de Mogán		
Mantenimiento:	SIN CONCLUIR		

Avda. de la Constitución, Nº 4 - 35140 Mogán - Las Palmas - Tel: 928 158 800 - Fax: 928 569 166 – CIF: P- 3501300-B

Documento firmado por:

ALBERTO SANCHEZ LOPEZ

Cargo:

Jefe de la Unidad Administrativa de Obras Públicas

Fecha/hora:

30/06/2023 13:04

ACTUACIÓN Nº 12

Expediente:	2997/2022	Referencia:	22-OBR-16
Denominación:	“REHABILITACIÓN Y MEJORA DE ACCESIBILIDAD A LA PLAZA SARMIENTO Y COTO, MOGÁN – T. M. DE MOGÁN”		
Descripción:	El proyecto de referencia consiste en la mejora de las condiciones de accesibilidad de la plaza, ya que cuenta con varios desniveles y se hace indispensable la implantación de elementos que faciliten dichas transiciones con pasamanos y barandillas, según el lugar donde se pretendan instalar. Obviamente manteniendo una estética acorde al emplazamiento.		
Financiación – Administración:	Resolución n.º 219/22 de fecha 05 de agosto de 2022 de la Consejería de Presidencia del Cabildo de Gran Canaria.		
Entidad Adjudicataria:	Obras y Servicios El Nogal 2018, S.L.		
Importe Adjudicación:	64.039,50 € (incluido 7% IGIC)		
Criterios de adjudicación:	Criterio nº2: Visita a la zona de actuación: Si		
	Criterio nº3: Incremento plazo de garantía: dos (2) años		
Aceptación Adjudicación:	10/02/2023		
Plazo ejecución obra:	4 meses		
Acta Comprobación Replanteo:	10/03/2023		
Modificado Contrato:	JGL 27/06/2023 (Sin repercusión económica 0% - Variación en el plazo ejecución 3 semanas (21 días naturales)		
Ampliación de plazo:	01/08/2023 – Modificado Contrato		
Importe Ejecución Final	SIN CONCLUIR		
Acta Recepción:	<u>SIN CONCLUIR</u>		
Administración Promotora:	Ilustre Ayuntamiento de Mogán		
Mantenimiento:	SIN CONCLUIR		

Avda. de la Constitución, Nº 4 - 35140 Mogán - Las Palmas - Tel: 928 158 800 - Fax: 928 569 166 – CIF: P- 3501300-B

Documento firmado por:

ALBERTO SANCHEZ LOPEZ

Cargo:

Jefe de la Unidad Administrativa de Obras Públicas

Fecha/hora:

30/06/2023 13:04

ACTUACIÓN Nº 13

Expediente:	356156/2021	Referencia:	21-OBR-18	PIREP LOCAL – NEXT GENERATION
Denominación:	“REFORMA Y AMPLIACIÓN DEL LOCAL SOCIAL DE EL HORNO, T. M. DE MOGÁN”			
Descripción:	El proyecto recoge las actuaciones para llevar a cabo la reforma y ampliación del edificio tanto en planta baja como en planta alta. Se realiza una modificación completa de la fachada y cambios en la distribución de planta baja con una pequeña ampliación en esta para la ubicación de los aseos. La primera planta se amplía ocupando la superficie total de la edificación general.			
Financiación – Administración:	Resolución definitiva de Concesión de Ayudas para la Rehabilitación de Edificios Públicos para las entidades locales (PIREP Local) de fecha 02/12/2022, en el marco del PLAN DE RECUPERACIÓN, TRANSFORMACIÓN Y RESILIENCIA DE LA ECONOMÍA (PRTR) – NEXT GENERATION.			
Entidad Adjudicataria:	SERVICIOS INTEGRALES EL CORRAL, S.L.			
Importe Adjudicación:	397.903,04 € (incluido 7% IGIC) (Baja económica: 0,00%)			
Adenda Contrato:	(PIREP LOCAL) NEXT GENERATION – Junta de Gobierno Local de fecha 24/01/2023			
Financiación:	256.628,73 € (PIREP LOCAL – NEXT GENERATION)			
	141.274,31 € (Ayuntamiento de Mogán)			
Plazo ejecución obra:	270 días naturales			
Acta Comprobación Replanteo:	03/10/2022			
Ampliación de plazo:	30/07/2023 – Junta de Gobierno Local de fecha 31/05/2023			
Acta Recepción:	Sin Concluir			
Importe Ejecución Final	<u>SIN CONCLUIR</u>			
Administración Promotora:	Ilustre Ayuntamiento de Mogán			
Mantenimiento:	Sin Concluir			

Avda. de la Constitución, Nº 4 - 35140 Mogán - Las Palmas - Tel: 928 158 800 - Fax: 928 569 166 – CIF: P- 3501300-B

Documento firmado por:	Cargo:	Fecha/hora:
ALBERTO SANCHEZ LOPEZ	Jefe de la Unidad Administrativa de Obras Públicas	30/06/2023 13:04

ACTUACIÓN Nº 14

Expediente:	3423/2022	Referencia:	22-OBR-19
Denominación:	“EDIFICIO DE APARCAMIENTOS EN AVENIDA LA CONSTITUCIÓN 2022 – T. M. DE MOGÁN”		
Descripción:	El proyecto trata de dar respuesta a las nuevas necesidades surgidas en la ejecución de la obra que ya fue iniciada y parada, se optimiza el solar para obtener el mayor número de plazas de garaje posible. El objetivo del proyecto es el mismo: dar respuesta a las necesidades de estacionamiento en el núcleo del pueblo de Mogán y la construcción de unas nuevas oficinas municipales para una gestión más eficaz y una mejor atención al ciudadano. Se ha añadido un acceso a cada planta de garaje lo menos invasivo posible dentro de la parcela, siguiendo este mismo criterio, para acceder al garaje de sótano se ha hecho necesario el cambio de una rampa lateral sin tránsito vehicular y así optimizar el espacio.		
Financiación – Administración:	Consejería Economía, Industria, Comercio y Conocimiento - Dirección General de Comercio y Consumo del Gobierno de Canarias.		
Entidad Adjudicataria:	ASCH INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS, S.A.		
Importe Adjudicación:	3.686.054,14 € (incluido 7% - s/35,35%)		
Criterios de adjudicación:	Criterio nº2 – Reducción del plazo de ejecución de la obra: 60 días naturales – Total ejecución: 300 días naturales Criterio nº3 – Visita a la zona de actuación: Si, se gira visita Criterio nº4 – Incremento de penalidad por cada día de retraso en la ejecución de la obra: 7.298,79 € Criterio nº5 – Incremento de plazo de garantía: 10 años		
Financiación:	Dirección General de Comercio y Consumo del Gobierno de Canarias (4.094.788,23 €)		
Plazo ejecución obra:	300 días naturales		
Acta Comprobación Replanteo:	26/09/2022		
Importe Ejecución Final	Sin concluir		
Acta Recepción:	<u>Sin concluir</u>		
Administración Promotora:	Ilustre Ayuntamiento de Mogán		
Mantenimiento:	Sin concluir		

Avda. de la Constitución, Nº 4 - 35140 Mogán - Las Palmas - Tel: 928 158 800 - Fax: 928 569 166 – CIF: P- 3501300-B

Documento firmado por:

ALBERTO SANCHEZ LOPEZ

Cargo:

Jefe de la Unidad Administrativa de Obras Públicas

Fecha/hora:

30/06/2023 13:04

ACTUACIÓN Nº 15

Expediente:	579/2022	Referencia:	22-OBR-26	P.C.A. 2023
Denominación:	“INSTALACIÓN DE ALUMBRADO PÚBLICO FOTOVOLTAICO EN DIFERENTES NÚCLEOS (LOS CAIDROS, Y LOMA II”			
Descripción:	La finalidad de mejorar las instalaciones de alumbrado público en varias localizaciones del municipio, e intentar reducir la huella energética de las mismas, sustituyendo los alumbrados públicos existentes en urbanizaciones residenciales que están en funcionamiento y con tecnología de iluminación poco eficiente y con alto consumo energético.			
Financiación – Administración:	Plan de Cooperación con los Ayuntamientos 2023 del Cabildo de Gran Canaria (23.PCA.08.01)			
Entidad Adjudicataria:	Compañía de Eficiencia y Servicios Integrales, S.L.			
Importe Adjudicación:	439.686,04 € (incluido 7% IGIC) - (Baja económica: 8,40 %)			
Importe Ejecución Final:	Sin Concluir			
Plazo ejecución obra:	5 meses			
Acta Comprobación Replanteo:	12/05/2023			
Fecha prevista de finalización obra:	13/10/2023			
Acta Recepción:	<u>Sin concluir</u>			
Administración Promotora:	Ilustre Ayuntamiento de Mogán			
Mantenimiento:	Sin concluir			

Avda. de la Constitución, Nº 4 - 35140 Mogán - Las Palmas - Tel: 928 158 800 - Fax: 928 569 166 – CIF: P- 3501300-B

Documento firmado por:

ALBERTO SANCHEZ LOPEZ

Cargo:

Jefe de la Unidad Administrativa de Obras Públicas

Fecha/hora:

30/06/2023 13:04

ACTUACIÓN Nº 16

Expediente:	359698/2021	Referencia:	21-OBR-29
Denominación:	“MEJORAS EN ACCESIBILIDAD DEL PUNTO DE BAÑO ASISTIDO EN PLAYA DE MOGÁN – T. M. DE MOGÁN”		
Descripción:	El objetivo de del presente proyecto es conseguir que la visita a la Playa de Mogán (incluyendo los entornos, recintos, procesos, servicios objetos y dispositivos) cumpla las condiciones para ser comprensible, utilizable y practicable por todas las personas con seguridad y comodidad y de la forma más autónoma y natural posible.		
Financiación – Administración:	Resolución nº 51138/2022, de 9 de diciembre de la Dirección General de Dependencia y Discapacidad del Gobierno de Canarias.		
Entidad Adjudicataria:	Pablo E. García Afonso		
Importe Adjudicación:	71.157,34 € (incluido 7% IGIC)		
Criterios de adjudicación:	Criterio nº2: Visita a la zona de actuación: Si		
	Criterio nº3: Incremento del plazo de garantía: dos (2) años		
Importe Ejecución Final:	Sin Concluir		
Plazo ejecución obra:	5 meses		
Acta Comprobación Replanteo:	23/06/2023		
Fecha prevista de finalización obra:	24/11/2023		
Acta Recepción:	<u>Sin concluir</u>		
Administración Promotora:	Ilustre Ayuntamiento de Mogán		
Mantenimiento:	Sin concluir		

Avda. de la Constitución, Nº 4 - 35140 Mogán - Las Palmas - Tel: 928 158 800 - Fax: 928 569 166 – CIF: P- 3501300-B

Documento firmado por:

ALBERTO SANCHEZ LOPEZ

Cargo:

Jefe de la Unidad Administrativa de Obras Públicas

Fecha/hora:

30/06/2023 13:04

ACTUACIÓN Nº 17

Expediente:	13084/2022/2022	Referencia:	22-OBR-58
Denominación:	"SUSTITUCIÓN CANCHAS DE PADEL DE ARGUINEGUÍN – T. M. DE MOGÁN"		
Descripción:	El objetivo del presente proyecto es renovar las canchas de padel existentes dentro del Complejo Deportivo David Jiménez Silva, ya que las actuales están deterioradas. Se pretende renovar el césped, la estructura metálica que conforma el cerramiento, las mallas electrosoldadas, los vidrios templados y la iluminación.		
Financiación – Administración:	Municipal		
Entidad Adjudicataria:	Archipiélago Suministros Industriales 95, S.L.		
Importe Adjudicación:	73.723,00 € (incluido 7% IGIC)		
Criterios de adjudicación:	Criterio nº2: Visita a la zona de actuación: Si		
	Criterio nº3: Incremento del plazo de garantía: diez (10) años		
Importe Ejecución Final:	Sin Concluir		
Plazo ejecución obra:	4 meses		
Acta Comprobación Replanteo:	12/05/2023		
Fecha prevista de finalización obra:	12/09/2023		
Acta Recepción:	Sin concluir		
Administración Promotora:	Ilustre Ayuntamiento de Mogán		
Mantenimiento:	Sin concluir		

Avda. de la Constitución, Nº 4 - 35140 Mogán - Las Palmas - Tel: 928 158 800 - Fax: 928 569 166 – CIF: P- 3501300-B

Documento firmado por: ALBERTO SANCHEZ LOPEZ	Cargo: Jefe de la Unidad Administrativa de Obras Públicas	Fecha/hora: 30/06/2023 13:04
---	--	---------------------------------