

RELACION GENERAL DE PLANOS

NORMAS SUBSIDIARIAS DE MOGAN

- Nº 1 -- SITUACION-EMPLAZAMIENTO
- Nº 2 -- ESTRUCTURA GENERAL DEL MUNICIPIO (E 1:20.000)
- Nº 3 -- INFRAESTRUCTURA GRAL. DEL MUNICIPIO "
- Nº 4 -- CLASIFICACION DEL SUELO RUSTICO (E 1:10.000)
- Nº 5 -- CLASIFICACION DEL SUELO URBANO Y APTO PARA URBANIZAR (E. 1:5.000)

- Nº 6 -- SUELO APTO PARA URBANIZAR EN : VENEGUERA (S.A.U.)
- Nº 6' -- DOTACIONES Y AREA COMPLEMENTARIA DE SERVICIOS DEL POLIGONO 33
- Nº 7 -- SUELO APTO PARA URBANIZAR (SAU) EN CASAS DE VENEGUERA
- Nº 8 -- " " " " EN: MOGAN
- Nº 8 -- " " " " EN: LOS NAVARROS Y EL MOLINO
- Nº 9 -- " " " " EN: EL CERCADO
- Nº 10 -- " " " " EN: PLAYA DE MOGAN
- Nº 11 -- " " " " EN: TAURITOS II
- Nº 12 -- " " " " EN: "B" DE TAURO
- Nº 13.1 -- " " " " EN: EL PLATERO, TAURO, P. TAURO, y HAL
- Nº 13.2 -- " " " " EN: P.P. MORRO DEL GUINCHO
- Nº 14 -- " " " " EN: MONTAÑA ALTA DE TAURO
- Nº 15 -- " " " " EN: CORTADORES DE PUERTO RICO
- Nº 16 -- " " " " EN: CAMPO DE GOLF
- Nº 17 -- " " " " EN: CORNISA
- Nº 18 -- " " " " EN: ARGUINEGUTH
- Nº 19 -- " " " " EN: EL HORNO
- Nº 20 -- " " " " EN: BLOO. ANDRES

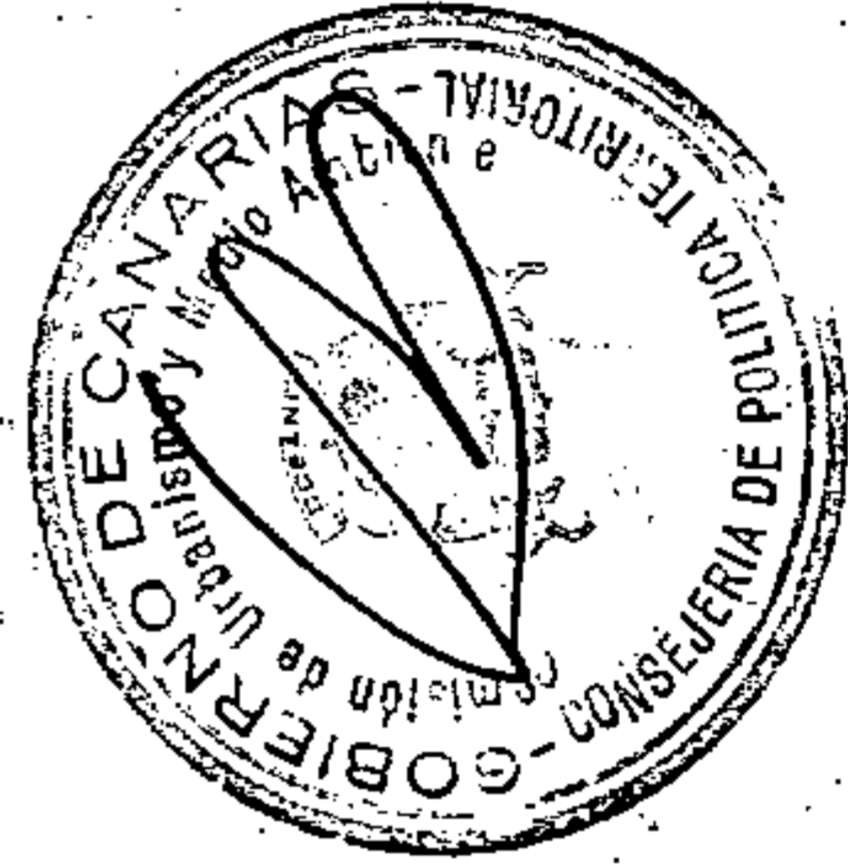
- Nº 21 SUELO URBANO, USOS Y ORDENANZAS EN: CASAS DE VENEGUERA
- Nº 22 " " " " EN: LA VISTILLA
- Nº 23 " " " " EN: MOGAN
- Nº 23' " " " " EN: MOLINO DE VIENTO
- Nº 24 " " " " EN: EL CERCADO
- Nº 25.1 " " " " EN: PLAYA DE MOGAN USOS ZONA IZDA.
- Nº 25.2 " " " " EN: " " " " ZONA DHA.
- Nº 25.3 " " " " EN: " " " ORDENANZAS ZONA IZDA;
- Nº 25.4 " " " " EN: " " " ORDENANZAS ZONA DCHA.
- Nº 25.5 " " " " EN: " " " ORDEN. DELIMITACION DEL SUELO
- Nº 26 " " " " EN: EL PLATERO
- Nº 27 REGULARIZACION PUNTUAL DE LOS LIMITES PUEBLO TAURO
- Nº 28.1 SUELO URBANO USOS Y ORDENANZAS EN ARGUINEGUIN
- Nº 28.2 " " " " " " ZONA 1ª
- Nº 29 - SUELO URBANO USOS Y ORDENANZAS EN: BLOO; ANDRES
- Nº 30 " " " " EN: SORIA
- Nº 31 PERFILES LONGITUDINALES CALLES EN MOGAN
- Nº 32 SUELO RUSTICO RESIDENCIAL DE CAMPING
- Nº 33 VARIANTE DE LA C-812

TOMO 1

TOMO 2

TOMO 3

La Comisión de Urbanismo y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 17 NOV. 1987 acordó la APROBACION "DEFINITIVA" del presente expediente.  
Las Palmas de G.C.  
El Secretario de la Comisión,



# MEMORIA

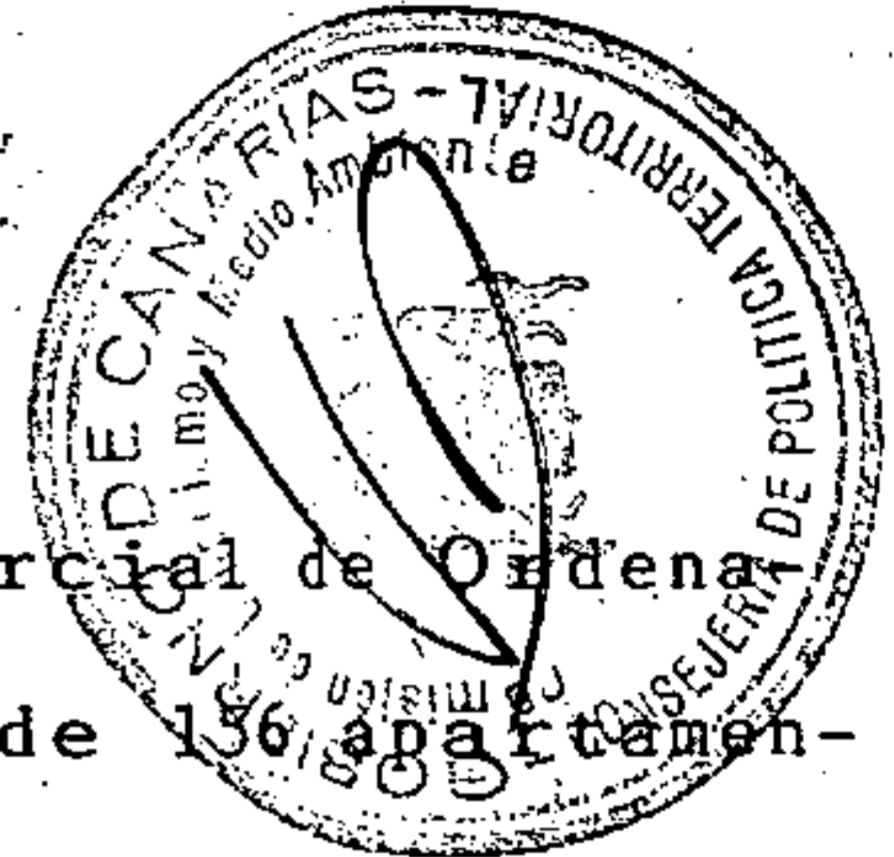


INGENIERIA  
TECNICA  
CANARIA

ANEXO A LAS NORMAS SUBSIDIARIAS DE PLANEAMIENTO MUNICIPAL DEL  
TERMINO MUNICIPAL DE MOGAN

AMPLIACION DEL SUELO URBANO DE PLAYA DEL CURA

La Comisión de Urbanismo y Medio Ambiente de Caguas acordó la fecha de APROBACION DEFINITIVA de este expediente. Las Palmas de G.C. El Secretario de la Comisión.



MEMORIA

En las parcelas 86 a 103 del antiguo "Plan Parcial de Ordenación B. de Tauro", se ha ejecutado una edificación de 156 apartamentos al amparo del citado Plan que nunca se termino de tramitar.

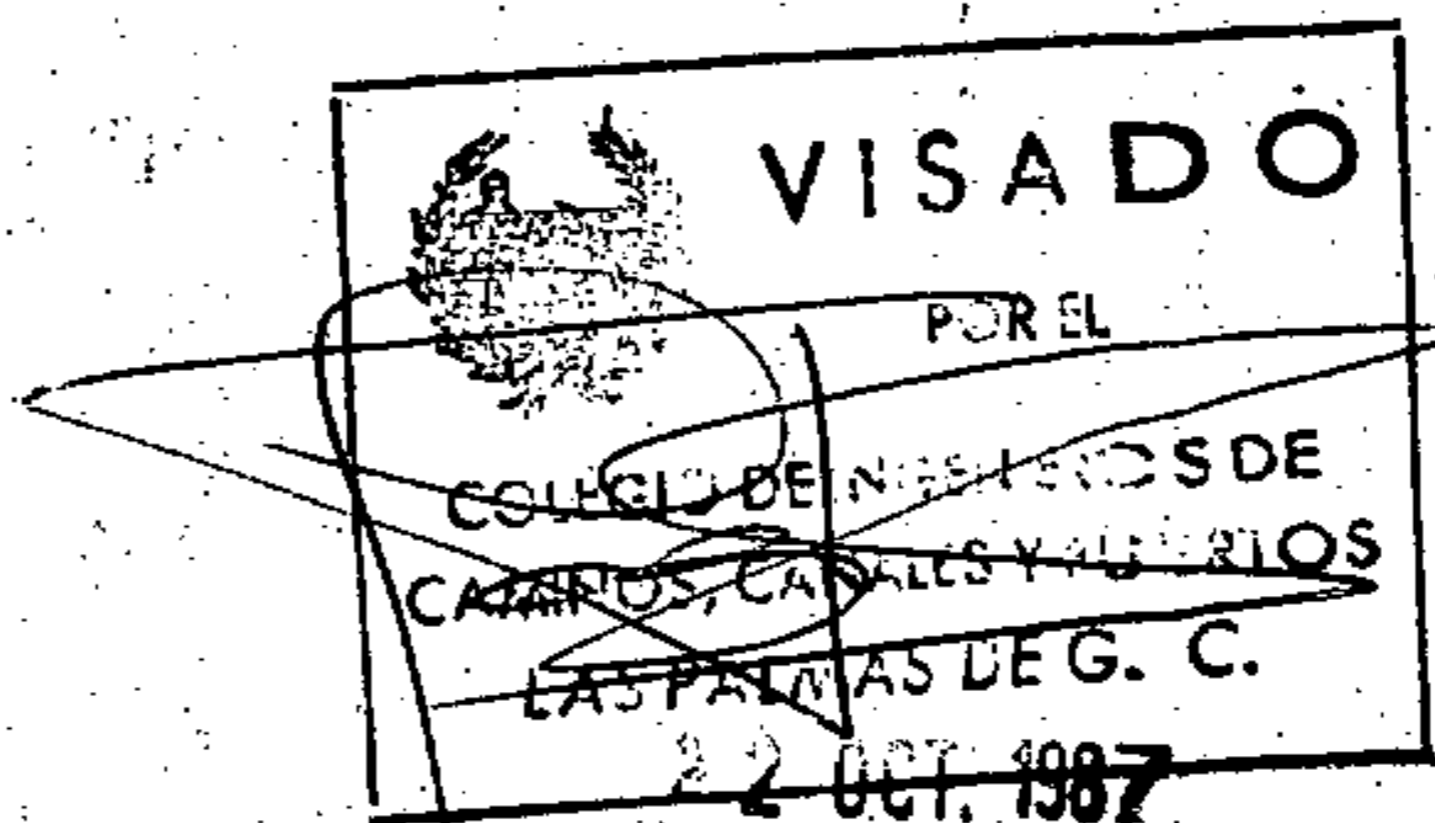
En conversaciones sostenidas con el Ilustre Ayuntamiento de Mogán y la Consejería de Política Territorial, se ha estimado oportuno solicitar mediante el presente Anexo la calificación del citado suelo como urbano, al tener edificación consolidada y los servicios urbanos ejecutados, sin obviar las obligaciones que lo vinculan al Plan Parcial "B. de Tauro" a redactar en desarrollo el polígono 31 del suelo apto. para urbanizar de las Normas Subsidiarias de Planeamiento en tramite de aprobación definitiva.

El exceso de volumen construido en las citadas parcelas tendrá el promotor que compensarlo en terrenos dentro del citado Plan, del cual necesita una superficie de 38.048 m<sup>2</sup>. para el desarrollo de la edificación realizada.

Por otro lado, el promotor debe quedar obligado a la participación en los servicios urbanos a realizar dentro del Proyecto de Urbanización que desarrolla el Plan Parcial.

Se puntualiza, que la aprobación del presente Anexo evitará un gran problema económico al Promotor, al tener esta la edificación totalmente ejecutada y con contrato de explotación a partir del 15 de Noviembre de 1.987.

Las Palmas de Gran Canaria, a 22 de Octubre de 1.987



Fdo. FRANCISCO GONZALEZ GLEZ.-JARABA

Ingeniero de Caminos.

Colegiado nº 6.488

La Comisión de Urbanismo y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 15 de Octubre de 1987, acordó la APROBACION "DEFINITIVA" del presente expediente.  
Las Palmas de G.C.  
El Secretario de la Comisión,



RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN

La consigno para hacer constar, que el presente expediente fué aprobado en sesión del Ayuntamiento Pleno de 30 OCT. 1987

Mogán: 2 NOV. 1987

El Secretario,



La Comisión de Urbanismo y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 17 Nov. 1987 acordó la APROBACION "DEFINITIVA" del presente expediente.  
Las Palmas de G.C.  
El Secretario de la Comisión,

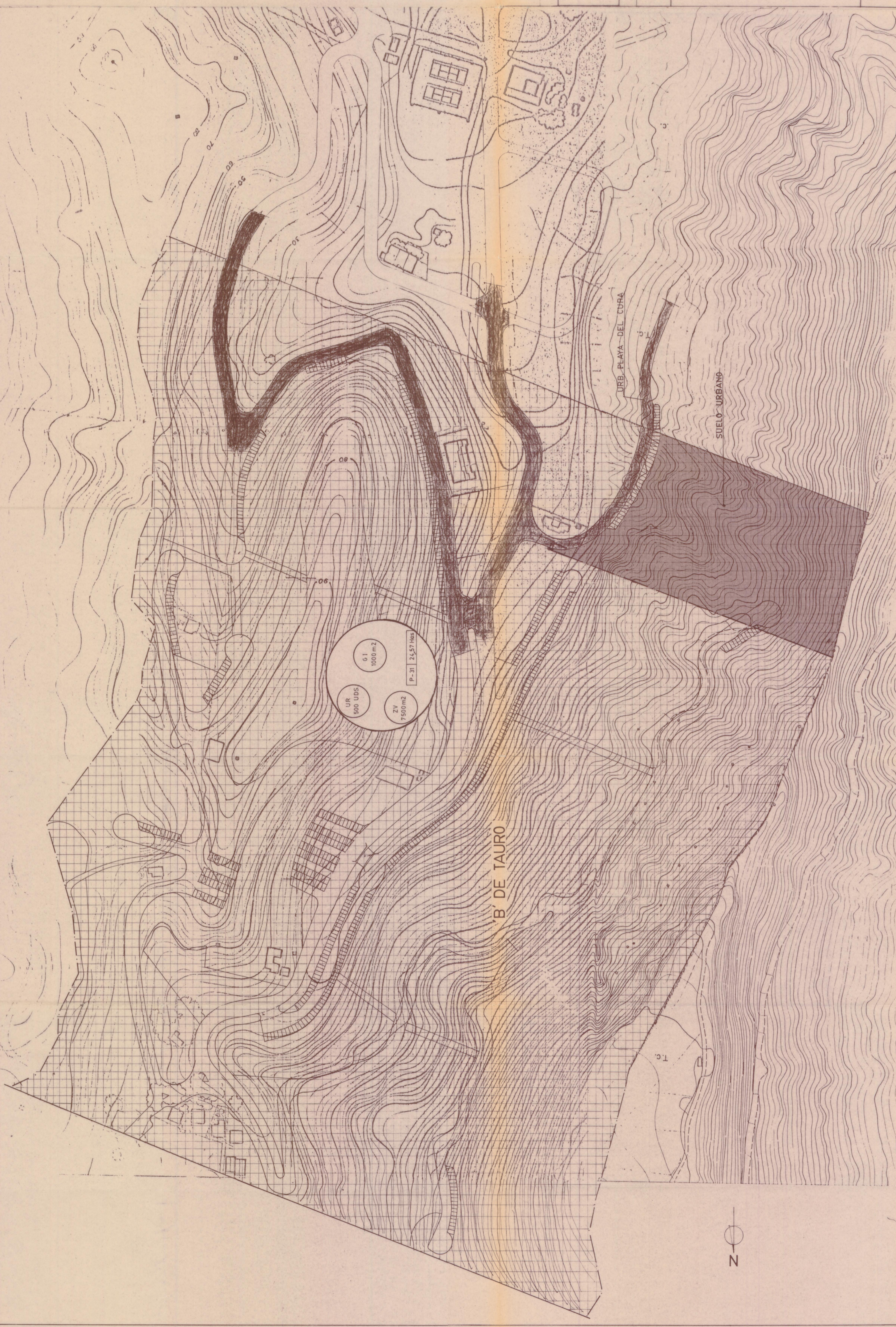
# PLANOS



PLANOS



INGENIERIA  
TECNICA  
CANARIA



DIRECCION DE ARBOREACION  
 La Comision para hacer contar, que en el presente  
 se ha aprobado el 30 OCT. 1987  
 Ayuntamiento, Pleno de 2 NOV. 1987  
 August El Secretario,

PETICIONARIO  
 EXCMO AYUNTAMIENTO DE MOGAN  
 PROYECTO  
**NORMAS  
 SUBSIDIARIAS**



VISADO  
 POR EL  
 COLEGIO DE INGENIEROS DE  
 CAMINOS, CANALES Y PUERTOS  
 LAS PALMAS DE G. C.  
 17 NOV 1987

La Comision de Urbanismo y Medio Ambiente de Canarias, en su sesion de fecha 17 NOV 1987, ha acordado la APROBACION "DEFINITIVA" del presente expediente de SUELO PARA URBANIZAR en las FARMAS de G. C. El Secretario de la Comision.

COMISION DE URBANISMO Y MEDIO AMBIENTE DE CANARIAS

SECRETARIA GENERAL

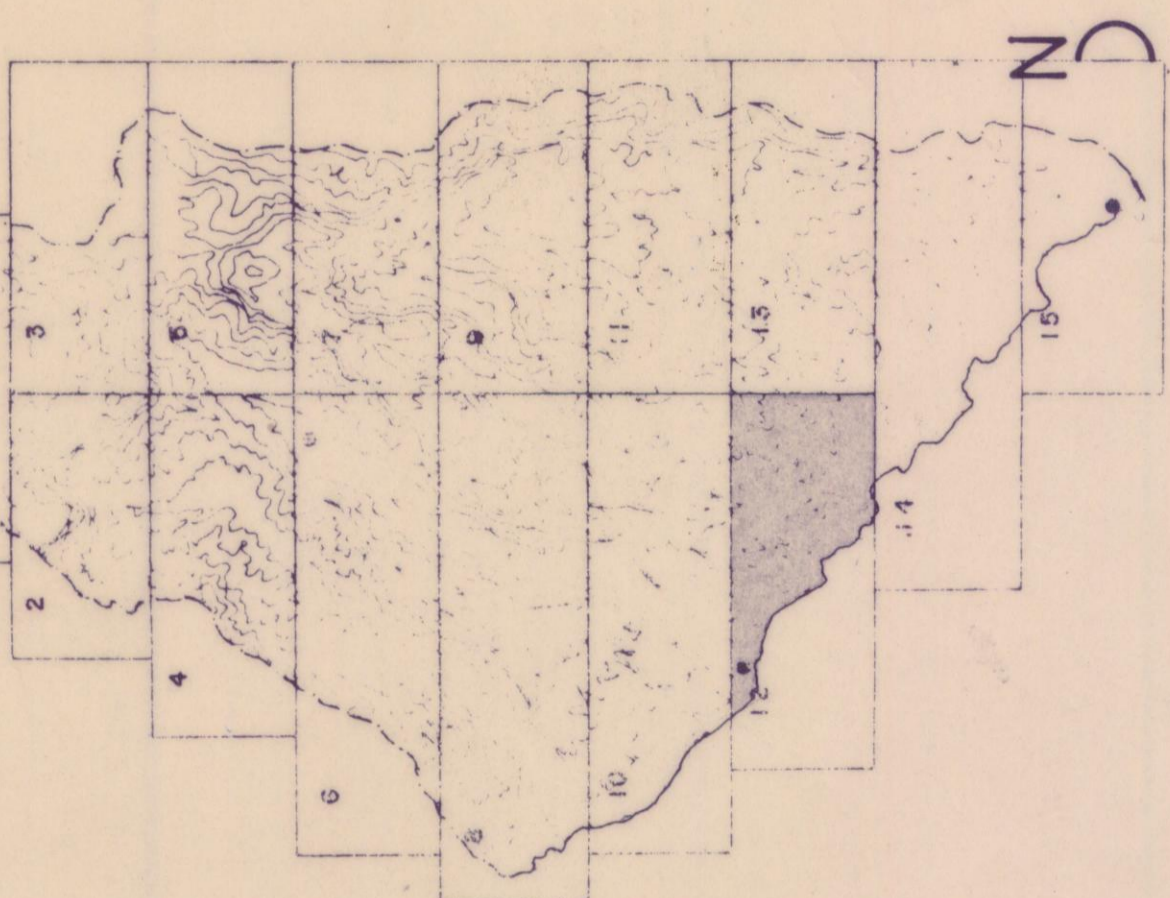
SECRETARIA DE URBANISMO Y MEDIO AMBIENTE

SECRETARIA DE ECONOMIA INFANTIL

ZONA ESCOLAR

ZONA DEPORTIVA

**DILIGENCIA DE APROBACION**  
 La contengo para hacer constar, que en el presente expediente ha sido aprobado el presente Proyecto de Suelo Urbano, Plan de Ordenamiento Territorial, Plan de Manejo Ambiental, Plan de Manejo de Residuos Sólidos, Plan de Manejo de Agua, Plan de Manejo de Ruido y Plan de Manejo de Calidad del Aire, con fecha 20 de Julio de 1987.  
 Mogan, el Secretario.



PETICIONARIO  
**EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MOGAN**

**NORMAS SUBSIDIARIAS**

**AUTOR**  
 Francisco J. González J. Arquitecto  
 Inscripción en el Colegio de Arquitectos de la Provincia de Huelva, número 12.657  
 Las Palmas de Gran Canaria, S. A.

**PROYECTO**  
 PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL  
 PLAN DE MANEJO AMBIENTAL  
 PLAN DE MANEJO DE RESIDUOS SÓLIDOS  
 PLAN DE MANEJO DE AGUA  
 PLAN DE MANEJO DE RUIDO  
 PLAN DE MANEJO DE CALIDAD DEL AIRE

**PROTECCIONES**  
 CONSOLIDADO  
 URBANIZADO  
 SUELO URBANO TURISTICO  
 SUELO URBANO RESIDENCIAL  
 PARQUE URBANO

**SECRETARÍA DE PLANEAMIENTO VIGENTE**  
 S.A.U. con PLANEAMIENTO VIGENTE

**LIMITES:**  
 ●●● LIMITE DEL TERMINO MUNICIPAL  
 - - - DEL PLANEAMIENTO  
 ▨ S. NO URBANIZABLE RESIDUAL DE CAMPING

**DOCUMENTO**  
 CLASIFICACION DEL SUELO URBANO Y S.A.U.

**Escala**  
 1:5.000

**Fecha**  
 JULIO - 1987

**Plano n°**  
**5-12**

